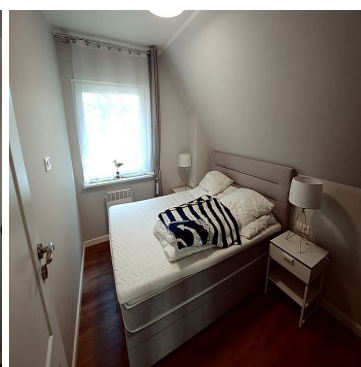
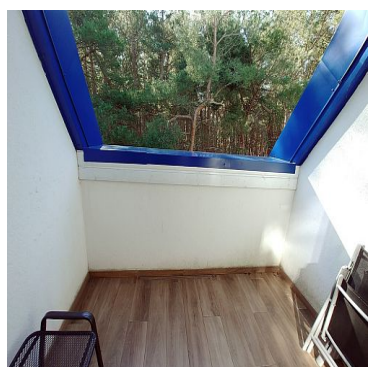


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 120,00 m²,
Łukęcin

Cena **799 000** zł



W ofercie posiadamy ładny apartament zlokalizowany w Łukęcinie, wynajmowany od lat i cieszący się bardzo dobrym zainteresowaniem. Powierzchnia w księdze wieczystej to 36,65m², powierzchni po podłodze ok. 120m². Budynek 4 kondygnacyjny powstał w 2017r. i posiada windę. Cały teren jest zamknięty i posiada całodobową ochronę i obsługę osiedla.

Do dyspozycji mamy darmowy parking na terenie osiedla, odkryty basen, boisko do siatkówki, czy palenisko do grillowania.

Lokal nie mieszkalny jest 2-poziomowy i posiada 5 pokoi. Gustownie wykończony apartament ma wiele akcentów nadmorskich.



Na I poziomie hol, łazienka, duży pokój połączony z aneksem kuchennym oraz zamykana oddzielna sypialnia. Balkon z widokiem na las iglasty.

II poziom to otwarta przestrzeń jako trzeci pokój, z niego wchodzimy do dwóch zamkniętych sypialni.

W całym lokalu ogrzewanie elektryczne, 2 oddzielne klimatyzatory. Niski czynsz 400zł.

Łukęcin to osada letniskowa w północno-zachodniej Polsce położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie kamieńskim, w gminie Dziwnów, położona między Dziwnówkiem a Pobierowem, na Wybrzeżu Trzebiatowskim. Budynek, który powstał w 2017r. położony jest wśród iglastego lasu oddzielającego Bałtyk od miejscowości. W Łukęcinie jest piaszczysta i dość szeroka plaża. Główne wejście na plażę wiedzie po schodach. Na plaży znajduje się nieduża platforma widokowa.

Zapraszamy!



Symbol	422829	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422829	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	799 000, 00 PLN
Stara cena	850 000, 00 PLN	Cena za m2	6 658, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Łukęcin	Ulica	ul. Spacerowa
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Osiedle zamknięte	✓	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Basen	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	20464	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

UMYWALKA,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**