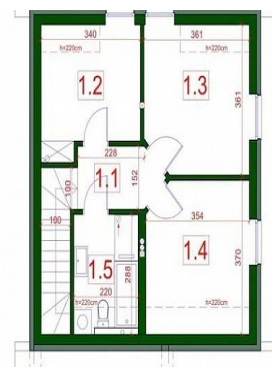


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 280,00 m²,

Lipnik

Cena **680 000** zł

Ofertą sprzedaży jest **dom wolnostojący w Lipniku** o powierzchni użytkowej 98,2 m² w której skład wchodzi:

Parter:

- wiatrołap ,
- korytarz + schody,
- WC ,
- salon z aneksem ,
- pomieszczenie gospodarcze.



Poddasze :

- pokój,
- pokój ,
- pokój ,
- łazienka,
- korytarz + schody.

Świetna lokalizacja: Do centrum **Stargardu 2km. Do Szczecina 25km.**

Nieruchomość oddawana w stanie deweloperskim.

Doprowadzone zostały wszystkie instalacje :
wodno- kanalizacyjna, elektryczna.

Dom całkowicie wykończony z zewnątrz, ocieplony styropianem 20cm.

Dodatkowym atutem nieruchomości są:

- ogrodzenie z 3 stron
- rolety zewnętrzne,
- okna 3 szybowe,
- drzwi wejściowe antywłamaniowe,
- chodniki z polbruków,
- ogrzewanie podłogowe,
- rozprowadzenie instalacji RTV, INTERNET, DOMOFON.

Architektura budynku nowoczesna z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów.

Podana cena jest ceną brutto kupujący zwolniony jest z podatku 2% PCC.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	423061	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	423061	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	680 000, 00 PLN
Stara cena	660 000, 00 PLN	Cena za m2	6 450, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Lipnik	Powierzchnia całkowita	100, 00 m²
Powierzchnia działki	280, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	98, 20 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	PUSTAK
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Podłączony wodociąg	
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**