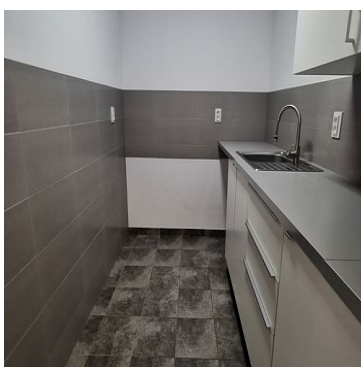
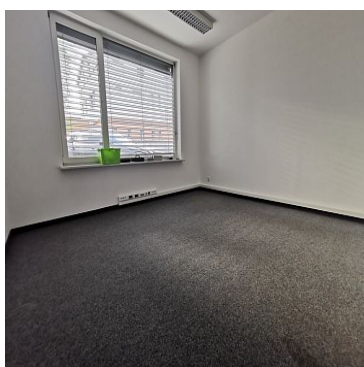
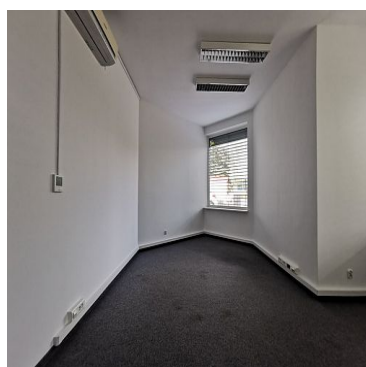


OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 820,00 m²,
Szczecin, Prawobrzeże
Cena **20 000** zł



Do wynajęcia Obiekt magazynowo-usługowy o powierzchni działki: 2914 m². Dzieli się ona następująco:

Powierzchnia użytkowa budynku: 820 m²

Powierzchnia biurowa: 339 m² dzieląca się na salę konferencyjną, część reprezentacyjną oraz komunikacyjną, biura dla pracowników.

Pomieszczenia socjalne: 35 m²

Powierzchnia magazynowa: 404 m²

Pomieszczenia towarzyszące przy magazynie: 42 m²

Powierzchnia placów i dróg z polbruki: 1070 m²



Powierzchnia chodników: 290 m²

Budynek w standardzie A+, gotowy do wynajęcia.

Pomieszczenia biurowe klimatyzowane oraz ogrzewane. Sterownik w każdym pomieszczeniu. Doprowadzony światłowód.

Wysokość hali 5 metrów. W tym pomieszczeniu osobno toaleta oraz łazienka.

Wiele miejsc parkingowych na posesji oraz dookoła działki. Osobno parking dla klientów. Czynsz najmu 20000 zł netto. Media płacone według wskazania liczników.

Zapraszam do kontaktu, chętnie odpowiem na dodatkowe pytania.



Symbol	423171	Symbol SWO	423171
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	20 000, 00 PLN	Stara cena	25 000, 00 PLN
Cena za m2	24, 39 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Prawobrzeże	Ulica	Andrzeja Struga
Powierzchnia całkowita	820, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO- MAGAZYNOWY
Rok budowy	2000	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Klimatyzacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Alarm	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Nr Licencji	7216	Stan budynku	IDEALNY
Okres płatności (il.miesiący)	36	Sieć LAN	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**