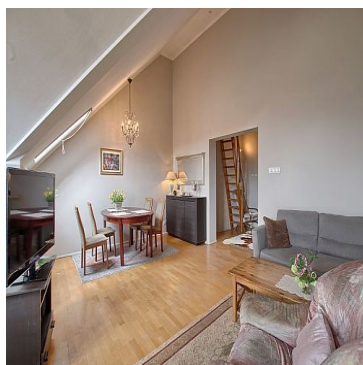
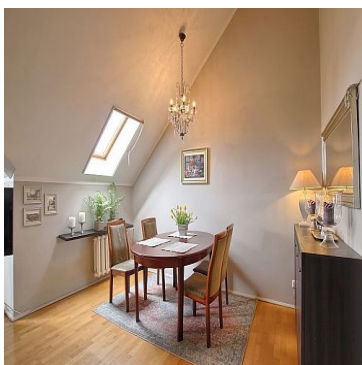
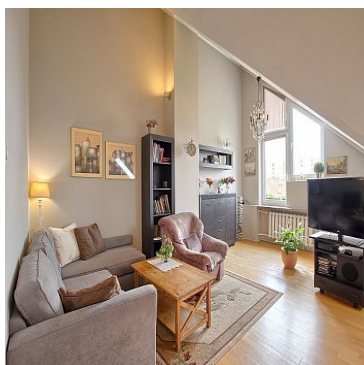


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75,00 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **595 000** zł

Przedmiotem oferty jest rozkładowe 3 - pokojowe mieszkanie o pow.75 m2 usytuowane na V piętrze niskiego budynku z cegły z 1992 roku, zlokalizowanego przy ul. Boguchwały.

Mieszkanie jest bardzo **słoneczne**, jasne i ciepłe z przestronnym salonem , który w najwyższym punkcie ma 5 m wysokości, dwiema dużymi sypialniami, **odrębną kuchnią** , holom i łazienką razem z wc. oraz pomieszczeniem w którym może powstać dodatkowe wc (wykonano podłączenia) lub garderoba. Nad częścią mieszkania znajduje się antresola.

W salonie, sypialniach i kuchni na podłodze **jasna deska barlinecka**, ściany wygładzone i pomalowane. Łazienka z wanną w glazurze i terakocie.



Atrakcyjność mieszkania określa różna **wysokość pomieszczeń, co pozwoliło wykonać antresolę.**

Stolarka okienna w salonie z PCV, natomiast okna połaciowe drewniane.

Ogrzewanie i ciepła woda - miejskie, Czynsz wynosi 816 zł (zaliczka na ogrzewanie, fundusz remontowy, opłaty eksploatacyjne, wywóz śmieci)

Mieszkanie należy do zasobów Spółdzielni mieszkaniowej "Student". W zeszłym roku spółdzielnia wykonała termomodernizację dachu.

Do mieszkanie przynależy **piwnica (ok. 8 m2)**

Dużym atutem tej oferty jest jej **świetna lokalizacja**. Wokół pełna infrastruktura: sklepy, rynek "Manhattan", banki, poczta. Miejsca parkingowe pod budynkiem są ogólnodostępne, brak płatnej strefy parkowania.

Oferta na wyłączność.

Polecamy i zapraszamy na prezentację!



Symbol	423188	Symbol SWO	423188
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	595 000, 00 PLN	Stara cena	645 000, 00 PLN
Cena za m2	8 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica	ul. Boguchwały
Powierzchnia całkowita	75, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1992	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz		Lodówka	
Nr Licencji	15317		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**