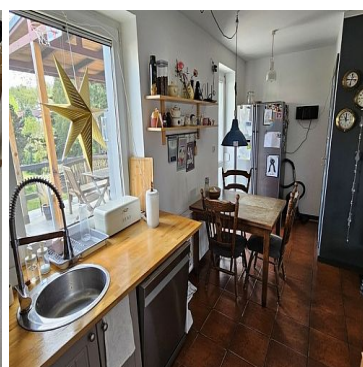
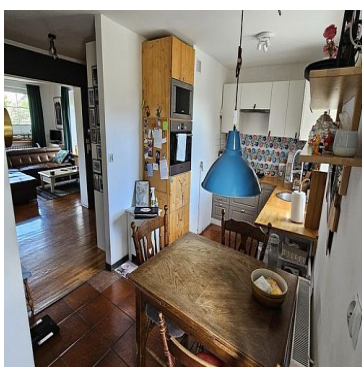
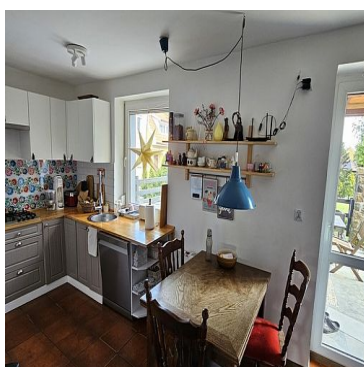


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 215,30 m², pow. działki: 434,00 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **1 060 000** zł

Tylko u Nas w Biurze !

OBNIŻAMY CENĘ AKTUALNA DO 01.06.2024

Dzwoń już dzisiaj umów się na prezentację!

Mamy dla Państwa ofertę skrajnego segmentu w szeregowcu w bardzo cichej, spokojnej ,pełnej zieleni lokalizacji blisko komunikacji miejskiej .

Na całkowitą powierzchnię wchodzi:

WYSOKI PARTER:

-wiatrołap,



- widna kuchnia z wyjściem na taras i ogród,
- przestronny duży salon,
- toaleta,

PIĘTRO :

- sypialnia,
- pokój ,
- pokój,
- łazienka.

Dom jest podpiwniczony 64, 4 m² w skład niego wchodzi :

- dwa osobne garaże ,
- pomieszczenie gospodarcze,
- pralnia ,suszarnia,
- magazynek.

Strych -otwarta przestrzeń do zagospodarowania według własnych potrzeb 43 m² .

Dom z ogromnym potencjałem ciepły ,jasny do jeziora 600 m .

Do powierzchni działki 434 m² jest dzierżawione od miasta 200 m² co daje nam łącznie 634 m² zielonej trawy.

Zapraszam na prezentację !

Polecam ze względu na lokalizację oraz potencjał nieruchomości!!



Symbol	423259	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423259	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 060 000, 00 PLN
Stara cena	1 150 000, 00 PLN	Cena za m2	4 923, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Dąbie
Powierzchnia całkowita	215, 30 m²	Powierzchnia działki	434, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	107, 90 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Rok budowy	1984
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Monitoring	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**