

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 80 000,00 m<sup>2</sup>,  
Niedźwiedź  
Cena **6 766 570** zł



Promocja do końca maja 2025r- dla osób , które do końca roku zadeklarują chęć nabycia całości gruntu cena - 25%.

Do sprzedania duże działki położone w malowniczej okolicy ( wieś z nowopowstającym osiedlem domków jednorodzinnych w otoczeniu lasu).

Kompleks działek o powierzchniach od 3015 do 3370 m<sup>2</sup> z udziałem w drodze dojazdowej. pow. całości ponad 8ha

Możliwość zakupu kilku przyległych działek także z upustem cenowym -10%.



Sprzedawane działki położone na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego , najbliższe zabudowania to domki jednorodzinne mieszkaniowe w odległości ok. 200m.

Uzbrojenie : przy działkach brak aktualnego uzbrojenia , sąsiednie domy mają : prąd, gaz, szamba, studnie głębinowe w związku z czym przyszli właściciele takie instalacje będą musieli wykonać lub wystąpić o podłączenie.



|                                                                                        |                                 |                         |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>423372</b>                   | Symbol SWO              | <b>423372</b>                     |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>DZIAŁKA</b>                  | Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                   |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                 | Rodzaj rynku            | <b>PIERWOTNY</b>                  |
| Cena  | <b>6 766 570, 00 PLN</b>        | Stara cena              | <b><del>235 000, 00 PLN</del></b> |
| Cena za m2                                                                             | <b>84, 58 PLN</b>               | Kraj                    | <b>POLSKA</b>                     |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>  | Miejscowość             | <b>Niedźwiedź</b>                 |
| Powierzchnia działki                                                                   | <b>80 000, 00 m<sup>2</sup></b> | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                   |
| Nr Licencji                                                                            | <b>9416</b>                     |                         |                                   |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**