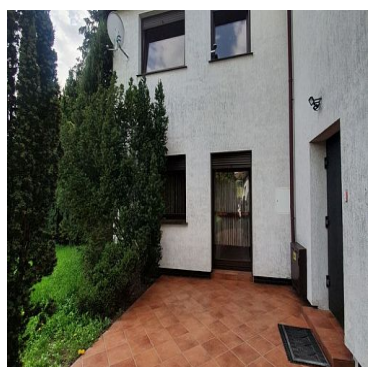


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 158,00 m², pow. działki: 475,00 m²,

Mierzyn

Cena **990 000** zł

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie szeregowej, położony na cichej ulicy w Mierzynie. Powierzchnia domu 158m², powierzchnia działki 475m². Dom wybudowany w 1995 r. w technologii tradycyjnej. Działka zadrzewiona, częściowo ogrodzona. W skład nieruchomości wchodzi wiatrołap z szafą w zabudowie; obszerny salon z kominkiem bez rozprowadzenia, z wyjściem na taras i ogród; duża kuchnia połączona z jadalnią (stan surowy); garderoba; duża toaleta z piecem (aktualnie elektryczny, jest instalacja gazowa do podłączenia pieca gazowego). Na I piętro prowadzą schody wylewane, obłożone drewnem. Na piętrze 3 sypialnie, jedna z wyjściem na duży balkon, druga z klimatyzacją, z łóżkiem i dodatkową garderobą; trzecia najmniejsza pusta. Pomiedzy sypialniami oddzielna, dodatkowa garderoba oraz duża łazienka z kabiną prysznicową. Ściany gładzone, malowane, na podłogach płytki i panele. Stan instalacji dobry. Dach pokryty blachodachówką. Dom w stanie do wykończenia -



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

cała kuchnia z jadalnią, do umycia elewacja, wymiana pieca elektrycznego na gazowy. Na parterze ogrzewanie podłogowe - aktualnie nie podłączone (brak pieca gazowego). Na działce wydzielone dwa miejsca postojowe. Polecam i zapraszam na prezentacje. Przy podpisaniu umowy sprzedaży, opłata do biura nieruchomości.



Symbol	423512	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	423512	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	990 000, 00 PLN
Cena za m2	6 265, 82 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Ulica	ul. Kamienna	Powierzchnia całkowita	158, 00 m²
Powierzchnia działki	475, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	158, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY
Rok budowy	1995	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI LOKALNEJ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Pralka	✓
Ochrona	✓	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	2	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	10272



Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**PRALKA, UMYWALKA,
PRYSZNIC, GRZEJNIK
DRABINKOWY, WC,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**