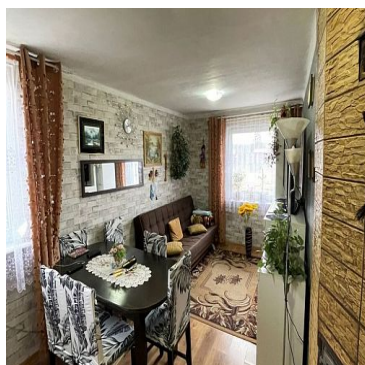
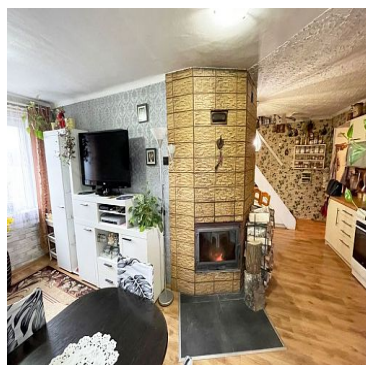


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 79,80 m², pow. działki: 758,00 m²,

Drogoradz

Cena **405 000** zł

Oferujemy do sprzedaży lub do zamiany parterowy dom mieszkalny, częściowo podpiwniczony, z użytkowym poddaszem w zabudowie bliźniaczej położony na działce o pow. 758 m² w Drogoradzu. Budynek z okresu przedwojennego. W domu wykonano remont, została wymiana instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjnej, ściany przecierane i malowane. Na parterze domu znajduje się przedsionek, kuchnia otwarta na pokój, sypialnia, łazienka z wc. Parter ogrzewany jest z pieca kominkowego. Na poddaszu znajduje się pokój i wnęka którą można wykorzystać na mały pokój lub garderobę. Ogrzewanie z pieca kaflowego. Dodatkowo dom posiada osobne wejście do niezależnego pomieszczenia składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz kotłowni w której znajduje się piec na opał stały. Działka o pow. 758 m² zagospodarowana na której znajduje się garaż blaszany, drewnutnia, otwarta altana. Budynek nie ocieplony pokryty dachówką w dobrym stanie. Posesja ogrodzona. Blisko



do przystanku komunikacji miejskiej. W rozliczeniu najchętniej mieszkanie 2 pokojowe położone na parterze lub maksymalnie na 1 piętrze w Policach lub w wieżowcu. Transakcja wiązana- sprzedaż domu przy równoczesnym zakupie mieszkania 2 pokojowego w Policach. Zapraszam na prezentację.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.



Symbol	423551	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423551	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	405 000, 00 PLN
Stara cena	440 000, 00 PLN	Cena za m2	5 075, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Drogoradz	Powierzchnia całkowita	79, 80 m²
Powierzchnia działki	758, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	79, 80 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	PÓŁ BLIŹNIAKA	Rok budowy	1928
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	LINOLEUM, , TERAKOTA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	12881	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**