

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 800,00 m²,
Dobra
Cena **504 000** zł



Polecają się do zasiedlenia **pięknie położone działki w Dobrej przy ul. Ułańskiej.**

W ramach sprzedawanego kompleksu posiadamy działki o powierzchniach **800, 900, 1000 oraz 1410 m².**

Wszystkie działki są w kształcie prostokąta, teren płaski i wyrównany.

Do wszystkich działek prowadzi świeżo zrobiona **droga utwardzona**. Docelowo przygotowana do położenia płyt jak na ul. Ułańskiej

Cały sprzedawany kompleks działek **objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego** umożliwiającym:

- zabudowę jednorodzinną oraz dwulokalową,



- maksymalną powierzchnię zabudowy - **18%,**
- minimalną powierzchnię biologicznie czynną - **50%,**
- maksymalną wysokość zabudowy **do 8,5 m2,**
- **2 kondygnacje** w tym poddasze użytkowe,
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia - **30-45** stopni.

Media:

- prąd na działce
- woda - przy ul. Ułańskiej lub studnia
- gaz - przy ul. Ułańskiej, możliwy do podłączenia na koszt kupującego
- kanalizacja - brak

Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć + 23% VAT.

W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Zapraszam do Dobrej na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Chcesz skredytować zakup - zadzwoń!



Symbol	423617	Symbol SWO	423617
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	504 000, 00 PLN	Stara cena	486 000, 00 PLN
Cena za m2	280, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Powierzchnia działki	1 800, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	319



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**