

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 797,00 m²,

Bezrzecze

Cena **2 100 000** zł

Bezrzecze, oś. Leśne. Dom wolnostojący o pow. 173 m² powierzchni użytkowej i 210 m² powierzchni całkowitej z garażem na jeden samochód w bryle budynku. Dom posadowiony na działce o pow. 797 m², która została pięknie zagospodarowana altanką, grilem murowanym i dużym domkiem gospodarczym drewnianym. Na ogrodzie liczne nasadzenia, rozproszony podziemny system nawodnienia. Dom parterowy z poddaszem użytkowym po całkowitym remoncie w 2023 roku. Dach pokryty dachówką ceramiczną. Na parterze duży salon z kominkiem z wyjściem na ogród. Samodzielna duża kuchnia z oknami i drzwiami balkonowymi z wyjściem na taras. Meble kuchenne drewniane w zabudowie, sprzęt AGD /lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, lodówka/, stół, krzesła. Przy kuchni wygodne pomieszczenie gospodarcze z półkami z wejściem z przedpokoju. Ponadto na parterze jest zlokalizowana widna łazienka z kabiną prysznicową w eleganckiej glazurze i terakocie



oraz pokój typu gabinet o pow. około 16 m². Ponadto na parterze jest pomieszczenie pralnio-suszarni z zamontowanym piecem gazowym dwufunkcyjnym. Na podłodze w salonie parkiet dębowy, w pozostałych pokojach deska sosnowa, w przedpokoju, kuchni i łazienkach terakota. Na piętro prowadzą wygodne schody w lekkiej konstrukcji drewnianej. Na piętrze 3 sypialnie z niewielkimi skosami, garderoba i łazienka ze skosem z wanną i kabina prysznicową. Okna nowe PCV, na ścianach tynki gładzone malowane. Dom zadbane, w pięknej lokalizacji w otoczeniu zieleni. W bliskiej odległości liczne sklepy, szkoła i inne obiekty użyteczności publicznej. Polecam, zapraszam na prezentację.



Symbol	423723	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423723	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 100 000, 00 PLN
Stara cena	2 380 000, 00 PLN	Cena za m2	10 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Bezrzecze	Ulica	Osiedle Leśne
Powierzchnia całkowita	210, 00 m²	Powierzchnia działki	797, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	173, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2007	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	141		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**