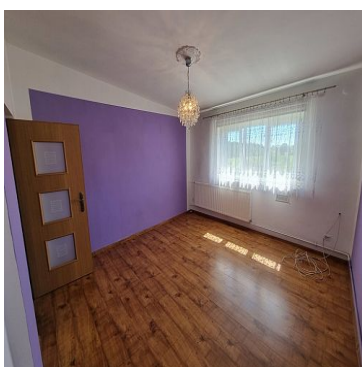
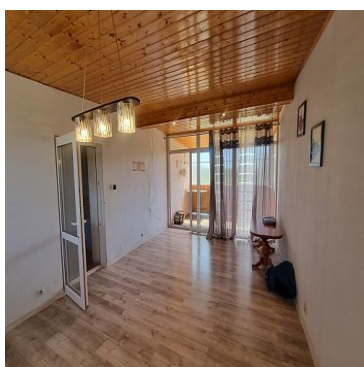
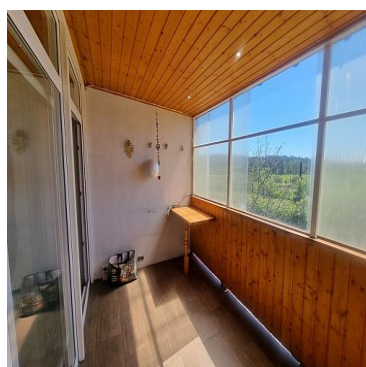


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57,48 m²,

Wyszogóra

Cena **240 000** zł

Na sprzedaż beczynszowe mieszkanie o powierzchni użytkowej ponad 57 m² zlokalizowane we wsi Wyszogóra, w otoczeniu zieleni, cicha i spokojna okolica.

Budynek czterorodzinny, 2-kondygnacyjny, podpiwniczony, wybudowany został na przełomie lat 60 i 70-tych XX wieku.

Nieruchomość w dobrym standardzie, posiada bardzo dobry i wygodny rozkład pomieszczeń:

- dwa rozkładowe pokoje - (17,6m² i 12,8m²),
- widna kuchnia - 11,8m²,
- łazienka z WC - 5,22m²,



- korytarz oraz kotłownia.

Właściciel zgodnie z projektem dokonał także rozbudowy lokalu o zadaszony taras, co zwiększyło powierzchnię o kolejne 32 m².

Do dyspozycji mamy także przydomowy ogródek oraz murowany budynek gospodarczy o powierzchni 15,26 m² (oddzielna księga wieczysta), który pełni funkcję garażu. Właściciel dzierżawi także w okolicy działkę warzywną oraz budynki gospodarcze.

W lokalu na podłodze położone są panele, wymieniona została instalacja elektryczna, zamontowane okna PCV, ogrzewanie mieszkania etażowe.

W okolicy stacja paliw, dużo lasów, możliwości pieszych wędrówek, wypadów rowerowych. Miłośnicy wędkarstwa mają do dyspozycji łowisko Wyszogóra oraz wiele okolicznych jezior.

We wsi znajduje się także zabytkowy kościół pw. Matki Bożej Królowej Polski z XV wieku.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą, a także na prezentację.



Symbol	423883	Symbol SWO	423883
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	240 000, 00 PLN	Cena za m2	4 175, 37 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Wyszogóra	Powierzchnia całkowita	57, 48 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1969
Standard	DOBRY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	11, 8 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	12, 8;17, 6	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Garaż		Nr Licencji	2067



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**