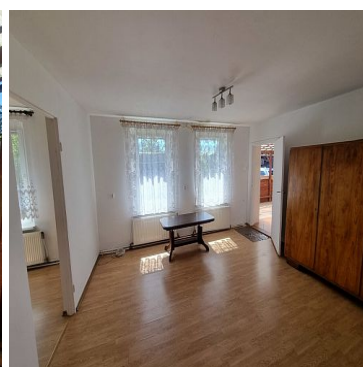
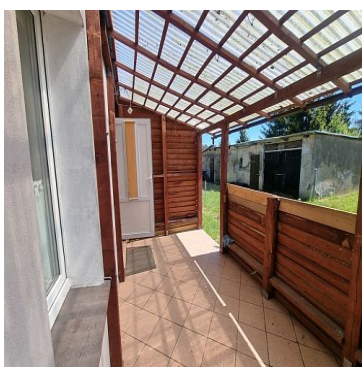


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,57 m², pow. działki: 170,00 m²,

Wyszogóra

Cena **240 000** zł

Na sprzedaż połowa domu o powierzchni użytkowej 67,57 m² we wsi Wyszogóra, w otoczeniu zieleni, cicha i spokojna okolica.

Budynek dwurodzinny, 2-kondygnacyjny, podpiwniczony, wybudowany został w latach 20-tych XX wieku.

Budynek do remontu, sam lokal mieszkalny aktualnie wymaga odświeżenia. Na powierzchnię użytkową składają się:

- dwa przechodnie pokoje
- widna kuchnia z meblami
- łazienka z kabiną prysznicową oraz z WC



- korytarz z którego mamy wejście do piwnicy
- poddasze do własnej aranżacji

Do dyspozycji mamy także sąsiednią działkę o powierzchni 176 m² z murowanym budynkiem gospodarczym o powierzchni ok. 50 m² (do rozbiórki/remontu - oddzielna księga wieczysta), który może pełnić funkcję garażu.

W lokalu na podłodze położone są panele, zamontowane okna PCV, ogrzewanie etażowe.

W okolicy stacja paliw, dużo lasów, możliwości pieszych wędrówek, wypadów rowerowych. Miłośnicy wędkarstwa mają do dyspozycji łowisko Wyszogóra oraz wiele okolicznych jezior.

We wsi znajduje się także zabytkowy kościół pw. Matki Bożej Królowej Polski z XV wieku.

Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z ofertą, a także na prezentację. Oferta na wyłączność.



Symbol	423891	Stan budynku	DO REMONTU
Symbol SWO	423891	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	240 000, 00 PLN
Cena za m2	3 551, 87 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Wyszogóra
Powierzchnia całkowita	67, 57 m²	Powierzchnia działki	170, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	67, 57 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	CZĘŚĆ DOMU	Rok budowy	1924
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	BLACHA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Nr Licencji	2067		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**