

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 36, pow. całkowita: 680,00 m², pow. działki: 1 797,00 m²,

Chłopy

Cena **2 690 000** zł

Na sprzedaż bardzo atrakcyjny i klimatyczny pensjonat w nadmorskiej miejscowości Chłopy, zbudowany z bala drewnianego, kryty dachówką ceramiczną. Miejscowość położona pomiędzy dwoma kurortami nadmorskimi Sarbinowem i Mielnem. Budynek leży na ogrodzonej działce o pow. 1797m², na tym terenie również posadowionych jest osiem samodzielnych drewnianych domków- 5 domków trzy pokojowych z aneksem kuchennym, łazienką-dwie sypialnie i salon, 3 domki dwupokojowe i pawilon o pow. 78m² z czterema pojedynczymi pokojami. Łączna całkowita powierzchnia pensjonatu to ok. 550m² na które składa się 36 pokoi. Pensjonat jednorazowo może przyjąć ok. 100 osób. Budynek jest całoroczny, ogrzewany centralnym ogrzewaniem wraz z domkami, z pieca z elektroniczną regulacją i sterownikiem grzania.

W głównym budynku jest 12 pokoi z łazienkami, salą TV i kuchnią do dyspozycji gości. Jest miejsce na terenie



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

pensjonatu na zrobienie basenu,sauny,balii.

Bardzo atrakcyjna oferta inwestycyjnie i lokalizacyjnie -tylko 200m od morza. Polecam i zapraszam na prezentację.

Wypoczynek nad morzem w domu z bala to czysty klimatyczny rarytas.



Symbol	368865	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	368865	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 690 000, 00 PLN
Stara cena	2 899 000, 00 PLN	Cena za m2	3 955, 88 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Chłopy	Powierzchnia całkowita	680, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 797, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	550, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	DREWNO
Liczba łazienek	17	Liczba pokoi	36
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	PODŁOGOWE
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Ogródek	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	10	Nr Licencji	17793
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WC, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**