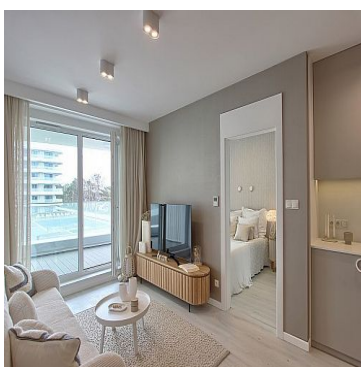
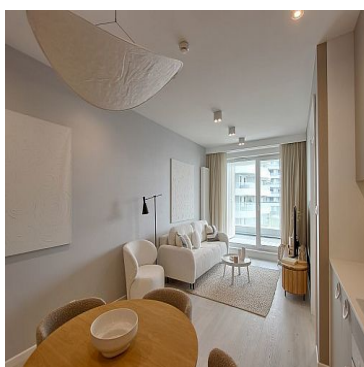
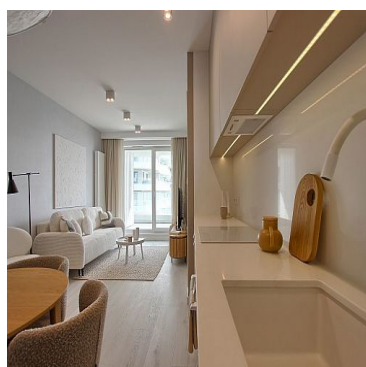


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,92 m²,

Rogowo

Cena **711 600** zł

Najnowocześniejszy budynek mieszkalny zaledwie 15 min. od Kołobrzegu.

Unikatowy pięciokondygnacyjny obiekt z apartamentami.

Lokale usługowe, z restauracją, salą zabaw dla dzieci i strefą SPA

Do każdego mieszkania przynależy miejsce garażowe, istnieje również możliwość wyboru miejsca zewnętrznego wówczas od ceny należy odliczyć 24.600 zł brutto (23% VAT)

• 150 m do plaży

Kameralna inwestycja zlokalizowana pomiędzy plażą a brzegiem jeziora w Rogowie, do tego blisko większych miejscowości.



Elegancka i nowoczesna architektura dostosowana do potrzeb najbardziej wymagających klientów.

Apartamenty w Rogowie to inwestycja w przyszłość, wysoka jakość wykonania, wyjątkowy projekt, prywatne miejsca garażowe a także pełny dostęp do części wspólnych takich jak basen, restauracja, strefa SPA, zapewniają spokój i komfortową całoroczną możliwość korzystania z lokalu.

Prywatny apartament nad morzem, bez żadnych ukrytych kosztów.

Apartamenty znajdują się w spokojnej części Rogowa, minutę spacerem od pięknej plaży.

Kołobrzeg 15 min autem, Mrzeżyno 4 min autem, Trzebiatów 15 min autem.

W każdym apartamencie znajduje się duży balkon lub ogródek (na ostatniej kondygnacji).

Budynek o podwyższonym standardzie,

Apartamenty oddawane są standardzie wykończonym, częściowo umeblowanym.

Elementy wykończeniowe takie jak płytki ceramiczne, armatura łazienkowa, szklane elementy, w tym balustrady oraz podłogi, zostały wyprodukowane przez najlepszych producentów znanych na całym świecie. Użyte zostały takie marki jak Villeroy&Boch, Huppe, Grohe, Porcelanosa, Casalgrande, czy Marazzi.

Ta inwestycja to 5 nowoczesnych, prestiżowych budynków składających się z 550 apartamentów mieszkalnych o powierzchniach 30-70 m² wykończonych „pod klucz”.

Ceny od 18 700 zł/m² brutto

KUPUJĄCY ZWOLNIONY Z 2% PODATKU PCC

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji.

*na powyższych zdjęciach znajduje się lokal pokazowy (w standardzie wykończona łazienka, podłogi, ściany i drzwi).



Symbol	424045	Symbol SWO	424045
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	711 600, 00 PLN	Stara cena	645 000, 00 PLN
Cena za m2	23 014, 23 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rogowo
Powierzchnia całkowita	30, 92 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Winda w nieruchomości	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**