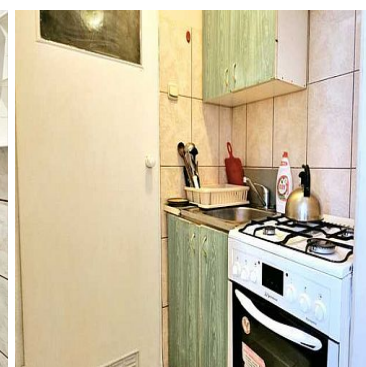
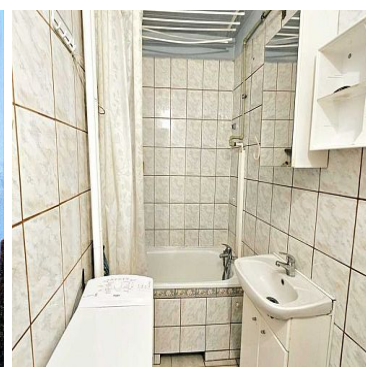
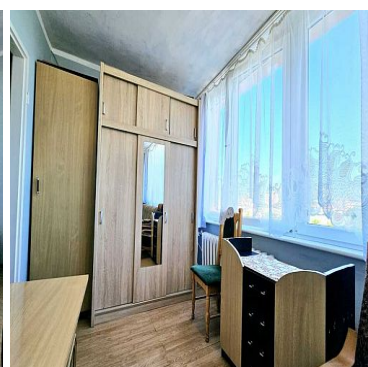
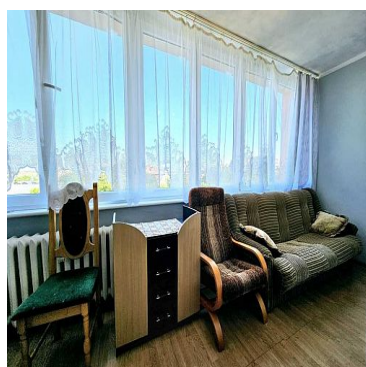


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 20,11 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **249 000** zł



Oferujemy do sprzedaży jasną i słoneczną kawalerkę, usytuowaną na 7 piętrze w wysokim bloku, świetnie zlokalizowaną, w bezpośrednim sąsiedztwie basenu miejskiego SDS, Teatru Pleciuga, Jasnych Błoni oraz Urzędu Miasta. Na powierzchnię 20 m² składa się jasny salon, kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Standard mieszkania - do remontu - w cenie pozostaje meblowanie oraz wyposażenie widoczne na załączonych fotografiach. Klatka schodowa zadbana i odnowiona, blok ocieplony. W budynku winda nowszego typu. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Niskie opłaty eksploatacyjne - czynsz wraz z zaliczkami na ogrzewanie i wodę wynosi około 400 zł. Dodatkowymi atutami - monitoring budynku oraz odseparowana brama, miejsca parkingowe przy budynku, przeznaczone wyłącznie dla mieszkańców posesji. Bardzo dobra lokalizacja, w sąsiedztwie kompleksu sportowego (basen, siłownia i inne), teatr Pleciuga, Jasne Błonie, park Żeromskiego, centra



handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne i wiele innych. Nieruchomość jest świetnie skomunikowana, m.in. bezpośrednia bliskość przystanków tramwajowych i autobusowych. Polecamy ze względu na doskonałą lokalizację. Idealne mieszkanie pod inwestycję! Natychmiastowy termin wydania! Klucze w biurze. Serdecznie zapraszamy na prezentację! Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	424046	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	424046	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	249 000, 00 PLN
Stara cena	259 000, 00 PLN	Cena za m2	12 879, 16 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Wielkopolska	Powierzchnia całkowita	20, 11 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1972
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Nr Licencji	10279



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**