

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,71 m²,

Szczecin, Wały Chrobrego

Cena **599 000** zł

Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie w kamienicy przy ul. Kapitańskiej, blisko teatru Polskiego. Mieszkanie 77,71 m² składa się z trzech pokoi, oddzielnej kuchni z jadalnią, łazienki z wanną, toalety z prysznicem i przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, czynsz z ogrzewaniem i zaliczkami na wodę, śmieci wynosi 950 zł. Dużym atutem mieszkania jest układ pomieszczeń - 3 rozkładowe pokoje odpowiednio - 23m², 14m², 11m², kuchnia o powierzchni 10m², przedpokój ok. 10 m². W przedpokoju duża szafa.



Mieszkanie po remoncie, gotowe do zamieszkania.

Lokal ma dwa pionowy wodno-kanalizacyjne, dzięki czemu można je podzielić na dwa mniejsze mieszkania.

Oferta ciekawa zarówno dla kupca który chciałby zamieszkać oraz dla inwestora, ze względu na miejsce i bliskość

Wałów Chrobrego, parku Żeromskiego, bulwarów nad Odrą.

Niedaleko liczne sklepy, przedszkole, kościół, szkoła podstawowa oraz przystanki komunikacji miejskiej. Na

Wałach Chrobrego w okresie letnim liczne imprezy plenerowe.

Cena wyjściowa wynosi 599 000 zł. Termin wydania do uzgodnienia.

Oferta na wyłączność, zapraszam na prezentację.



Symbol	424057	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	424057	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	7 708, 15 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Wały Chrobrego	Ulica	Kapitańska
Powierzchnia całkowita	77, 71 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1925
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Nr Licencji	PFRN-1838



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**