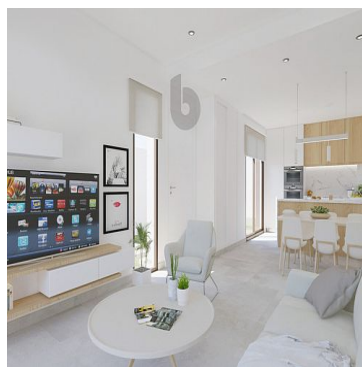
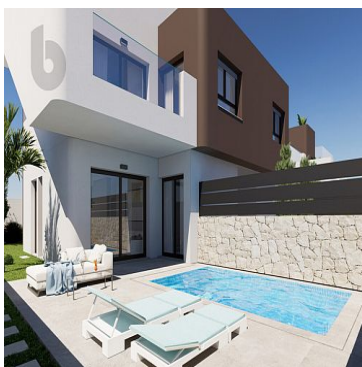


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 198,00 m²,

Torre de la Horada

Cena **339 900** €

Kameralna inwestycja w pierwszej linii zabudowy - 100 metrów od długiej piaszczystej plaży Las Higuericas. Powstają tu 4 nowoczesne apartamenty, każdy z 2 sypialniami i 2 łazienkami.

Apartamenty na parterze posiadają ogród, natomiast apartamenty na pierwszym piętrze posiadają taras i solarium.

Opcjonalny basen w ogrodzie i w solarium.

Ceny:

- apartament parterowy z ogródkiem - w cenie 309.900€ netto - apartament na piętrze z solarium. - w cenie



349.900€ netto

Termin realizacji: czerwiec 2025

W projekcie, oprócz bungalowów, będzie również dom wolnostojący z basenem i ogrodem, 3 sypialniami, 2 łazienkami i solarium. Na ten moment nie mamy jeszcze ustalonej ceny.

Budowa powstaje w świetnym miejscu, blisko morza, wśród nowej, podobnej zabudowy. Zwróćcie uwagę, że to jedna z ostatnich wolnych działek tak blisko morza w tym rejonie, co czyni tę inwestycję prawdziwą okazją.

W najbliższej okolicy jest sklep, kawiarnie, lodziarnie, restauracje i bary. Wzdłuż morza prowadzi promenada z palmami, którą możemy wybrać się na przyjemny 15 minutowy spacer do centrum miasteczka, gdzie znajduje się marina i dziesiątki restauracji z różnorodną kuchnią.

Świetna propozycja na wakacyjny apartament i inwestycja pod najem!

Torre de la Horadada to nadmorska miejscowość znajdująca się w gminie Pilar de la Horadada w prowincji Alicante, w południowej części Costa Blanca, w odległości 60 km od lotniska El-Altet w Alicante.

Inwestycja znajduje się w spokojnej okolicy 100 m od morza i plaży w Torre de la Horadada, nadmorskiej części Pilar de la Horadada - typowego, hiszpańskiego miasta oddalonego o 2 km, w którym życie tętni przez cały rok i 3 km od San Pedro del Pinatar i błotnych solanek w Lo Pagan. Wybrzeże oferuje zarówno urokliwe, kameralne plaże w niewielkich zatoczkach, jak i rozległe plaże nad spokojnymi wodami laguny Mar Menor. Walory przyrodnicze czynią to miejsce idealnym do uprawiania wielu sportów morskich takich jak żeglarstwo, nurkowanie czy windsurfing.

Dla amatorów podziwiania morskiej fauny i flory, wzdłuż 4 km wybrzeża wyznaczono 4 trasy do snorkelingu - nurkowania z maską i fajką.

Dla miłośników aktywnego spędzania czasu na dwóch kółkach w Pilar de la Horadada powstały 4 trasy turystyki rowerowej, które łączą obszar miejski z plażą i nadmorskimi urbanizacjami.

Jeśli oferta Was zainteresowała, na życzenie mailem prześlemy szczegółowe informacje dotyczące dostępności i cen, standardu wykończenia i planów poszczególnych apartamentów



Symbol	424088	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	424088	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena w EURO	339 900, 00 €
Cena za m2 w EURO	1 716, 67 €	Kraj	HISZPANIA
Miejscowość	Torre de la Horada	Ulica	B.Calla
Powierzchnia całkowita	198, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	2
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Osiedle zamknięte	✓	Recepcja	✓
Rodzaj podłogi	GRES,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Basen	✓
Balkon	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	100
Nr Licencji	6177	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, WC, PRYSZNIC, BIDET, , UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**