

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 178,00 m²,

Torre de la Horadada

Cena **395 000** €

Nowe apartamenty 400 metrów od morza i plaży w Torre de la Horadada.

Luksusowe apartamenty i domy na nowo budowanym osiedlu w Torre de la Horadada, 400 metrów od plaży Higuericas.

Apartamenty w kompleksie budynków typu bungalow, z 3 sypialniami i 2 łazienkami. Apartamenty parterowe posiadają taras i ogródek, a piętrowe taras i solarium. Każdy z apartamentów będzie posiadał prywatnym basen. Domy w zabudowie bliźniaczej i wolnostojącej z 3 sypialniami i 2 łazienkami, ogródkiem, solarium i prywatnym basenem.

Najlepsza orientacja: północ-południe.



W standardzie:

- Kuchnia umeblowana wraz ze sprzętem AGD
- W pełni wyposażone łazienki
- Ogrzewanie podłogowe w salonie, kuchni i łazienkach
- Stolarka wewnętrzna. Drzwi i wbudowane szafy
- Wstępna instalacja klimatyzacji

Aeroterma (pompa ciepła) do produkcji ciepłej wody

- W zestawie pakiet oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego
- Miejsce parkingowe

Dodatkowe udogodnienia:

Basen prywatny

Letnia kuchnia w solarium Prysznic na tarasie

Cena bungalów: od 358.000 - 395.000 € netto Cena domów: 450.000 € netto

Termin realizacji: Wiosna/Lato 2025

Torre de la Horadada to nadmorska miejscowość znajdująca się w gminie Pilar de la Horadada w prowincji Alicante, w południowej części Costa Blanca, w odległości 60 km od lotniska El-Altet w Alicante.

Inwestycja znajduje się w spokojnej okolicy 400 m od morza i plaży w Torre de la Horadada, nadmorskiej części Pilar de la Horadada - typowego, hiszpańskiego miasta oddalonego o 2 km, w którym życie tętni przez cały rok i 3 km od San Pedro del Pinatar i błotnych solanek w Lo Pagan. Wybrzeże oferuje zarówno urokliwe, kameralne plaże w niewielkich zatoczkach, jak i rozległe plaże nad spokojnymi wodami laguny Mar Menor. Walory przyrodnicze czynią to miejsce idealnym do uprawiania wielu sportów morskich takich jak żeglarstwo, nurkowanie czy windsurfing.

Dla amatorów podziwiania morskiej fauny i flory, wzdłuż 4 km wybrzeża wyznaczono 4 trasy do snorkelingu - nurkowania z maską i fajką.

Dla miłośników aktywnego spędzania czasu na dwóch kółkach w Pilar de la Horadada powstały 4 trasy turystyki rowerowej, które łączą obszar miejski z plażą i nadmorskimi urbanizacjami.

Jeśli oferta Was zainteresowała, na życzenie mailem prześlemy szczegółowe informacje dotyczące dostępności i cen, standardu wykończenia i planów poszczególnych apartamentów

Zapraszamy do kontaktu:



Symbol	424091	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	424091	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena w EURO	395 000, 00 €
Cena za m2 w EURO	2 219, 10 €	Kraj	HISZPANIA
Miejscowość	Torre de la Horadada	Ulica	Calle Dalia
Powierzchnia całkowita	178, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	2
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Osiedle zamknięte	✓
Recepcja	✓	Rodzaj podłogi	GRES,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	2	Basen	✓
Garderoba	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	6177	Wyposażenie łazienki	OKNO, GRZEJNIK



(wykaz)

**DRABINKOWY, WC,
UMYWALKA, , BIDET,
PRYSZNIC,**

Kuchenka mikrofalowa



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**