

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,10 m²,

Kołobrzeg

Cena **699 000** zł

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni 47,10 m², położony w Kołobrzegu w renomowanym hotelu Etna.

Apartament znajduje się zaledwie 300 metrów od kołobrzeskiego mola i plaży, co czyni go idealnym miejscem zarówno do zamieszkania, jak i inwestycji pod wynajem.

Szczegóły Nieruchomości:

- Powierzchnia: 47,10 m²,



W skład wchodzi:

- Sypialnia,
- Salon z aneksem kuchennym,
- Łazienka,
- Przedpokój z dużą szafą,
- Duży taras na całą długość apartamentu, idealny do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu.
- Apartament jest w bardzo dobrym stanie ogólnym, umeblowany i gotowy do zamieszkania. Wysoki standard wykończenia oraz przemyślany układ pomieszczeń zapewniają komfort i wygodę.

Apartament znajduje się zaledwie 300 metrów od plaży i mola,
W pobliżu znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, sklepy oraz atrakcje turystyczne,
Dogodna komunikacja miejska i dostęp do głównych dróg,

Dlaczego Warto?

Ten apartament to idealna propozycja dla osób szukających komfortowego mieszkania w nadmorskiej lokalizacji. Bliskość morza, wysoki standard wykończenia oraz duży taras sprawiają, że jest to doskonałe miejsce do wypoczynku lub jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na oglądanie nieruchomości oraz uzyskania dodatkowych informacji.!!!



Symbol	424108	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	424108	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000, 00 PLN
Cena za m2	14 840, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołobrzeg
Ulica	ul. Portowa	Powierzchnia całkowita	47, 10 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTY	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnia kuchni	5 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 70
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	3, 70
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	34, 68 7, 49
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	13
Wysokość kondygnacji [m]	2, 75 cm	Linia telefoniczna	✓
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5, 10 m²	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki	BIDET, PRALKA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

(wykaz)

**GRZEJNIK
DRABINKOWY,
PRYSZNIC,
UMYWALKA,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**