

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 135,00 m²,

Pilar de la Horadada

Cena **284 900** €**Nowe domy szeregowe w Pilar de la Horadada!**

Prezentujemy kameralne osiedle domów szeregowych w Pilar de la Horadada. Inwestycja powstaje w bardzo intensywnie rozbudowującej się części miasteczka, w sąsiedztwie innych nowych kameralnych osiedli bungalowów, domów i willi, przy zielonej alei La Rambla. Powstaje tu kawałek naprawdę ładnej przestrzeni, idealnej do posiadania wakacyjnej nieruchomości, w typowym hiszpańskim miasteczku tętniącym życiem przez cały rok, tylko 3 km od morza i 3 km od pola golfowego.

Jest to kontynuacja bardzo udanego, ostatniego projektu tego dewelopera, który wyróżnia się swoją nowoczesną i oryginalną formą. W odróżnieniu od poprzedniego etapu, w nowym zamiast prywatnych basenów jest jeden większy wspólny.



Nowy projekt oferuje 36 domów z 2 lub 3 sypialniami i 2 łazienkami oraz dużym tarasem na piętrze. W I fazie dostępnych będzie 10 domów.

Ceny:

- Dom z 2 sypialniami: 259.500€ (2 sypialnie + salon)
- Dom z 3 sypialniami: 279.500€ (3 sypialnie + salon)
- Dom narożny z 3 sypialniami: 297.500€

Ważne : do cen należy doliczyć 10%VAT

Termin realizacji: 2025 rok _____

Pilar de la Horadada to niewielka miejscowość w prowincji Alicante, w południowej części Costa Blanca, w odległości godziny drogi od lotniska El-Altet w Alicante.

Osiedle znajduje się w cichej i spokojnej okolicy; 3 km od morza i plaży w Torre de la Horadada i 5 km od San Pedro del Pinatar i błotnych solanek w Lo Pagan.

Zaletą tej lokalizacji jest położenie w typowym, hiszpańskim miasteczku, w którym życie tętni przez cały rok.

Wybrzeże oferuje zarówno urokliwe, kameralne plaże w niewielkich zatoczkach, jak i rozległe plaże nad spokojnymi wodami laguny Mar Menor. Walory przyrodnicze czynią to miejsce idealnym do uprawiania wielu sportów morskich takich jak żeglarstwo, nurkowanie czy windsurfing.

Dla miłośników aktywnego spędzania czasu na dwóch kółkach w Pilar de la Horadada powstały 4 trasy turystyki rowerowej, które łączą obszar miejski z plażą i nadmorskimi urbanizacjami.

Jeśli oferta Was zainteresowała, na życzenie mailem prześlemy szczegółowe informacje dotyczące dostępności, cen, standardu wykończenia oraz plany osiedla i poszczególnych apartamentów.



Symbol	424114	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	424114	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena w EURO	284 900, 00 €
Cena za m2 w EURO	2 110, 37 €	Kraj	HISZPANIA
Miejscowość	Pilar de la Horadada	Ulica	Avenida Reverando Antonio Godoy
Powierzchnia całkowita	135, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	2	Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	GRES,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Basen	✓	Garderoba	✓
Balkon	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	32
Nr Licencji	6177	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**