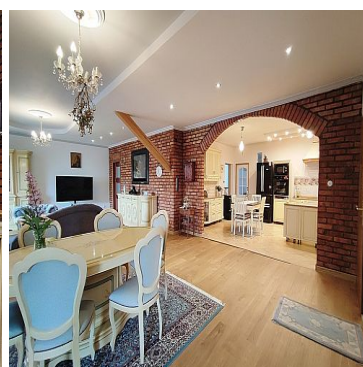
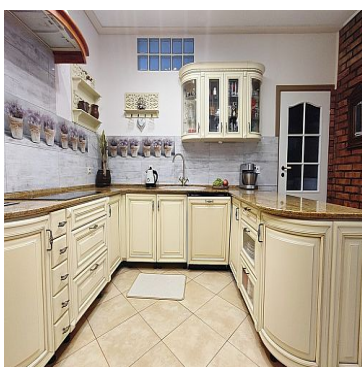
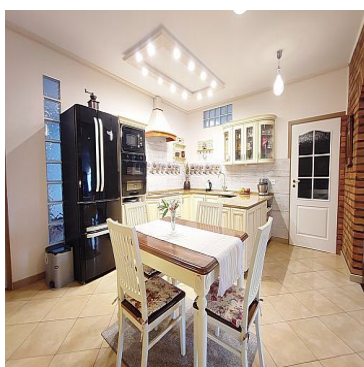
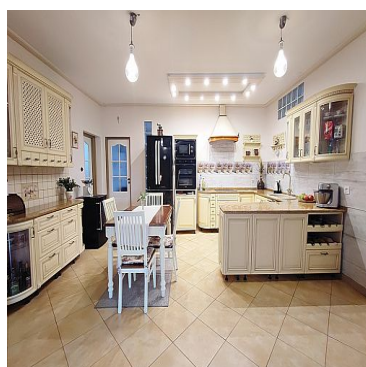


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 364,31 m², pow. działki: 590,50 m²,
Stargard

Cena **1 950 000** zł



Prezentujemy Państwu nietuzinkowy, klimatyczny dom w stylu loft wraz z dodatkowymi pomieszczeniami usługowymi.

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 527 m² na ulicy Kwiatowej w cichej części Stargardu, w otoczeniu domów jednorodzinnych, a jednocześnie blisko centrum.

W bryle domu na parterze znajdują się dwa niezależne lokale usługowe, które obecnie służą jako pomieszczenia magazynowe.



W każdym z nich są oddzielne toalety, pomieszczenia socjalne, a wejście do lokali jest bezpośrednio z podwórza. To świetne rozwiązanie może być mieszkaniem, przestronnym biurem, miejscem na prowadzenie działalności własnej lub pod wynajem.

Dodatkowo na parterze znajduje się przedsionek wraz z kotłownią oraz schodami, które prowadzą bezpośrednio do części mieszkalnej, gdzie jest przestronny salon z kominkiem połączony z miejscem przeznaczonym do relaksu oraz elegancką jadalnią.

W części wypoczynkowej zamontowano ogrzewanie podłogowe.

Stylowa, prowansalska kuchnia z nowoczesnym sprzętem Agd oraz pięknym, granitowym blatem zachęca do rodzinnego spędzania czasu przy wspólnym gotowaniu.

Kolejne pomieszczenia to trzy sypialnie, garderoba, oraz pokój kąpielowy.

Pokoje są przestronne, ustawne a cegła oraz drewniane belki dodają charakteru i elegancji.

Nieruchomość wyposażona jest w piec na pellet, pieco-kominek, oraz pompę ciepła do podgrzewania wody w okresie wiosna, lato, jesień.

Przed domem do wykorzystania dodatkowy teren o powierzchni ok. 63,5 m².

Jeżeli szukasz takiej oryginalnej nieruchomości to zadzwoń i umów się na prezentację.



Symbol	424270	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	424270	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 950 000, 00 PLN
Cena za m2	5 352, 58 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	364, 31 m²	Powierzchnia działki	590, 50 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	364, 31 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Monitoring	✓
Nr Licencji	22206		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**