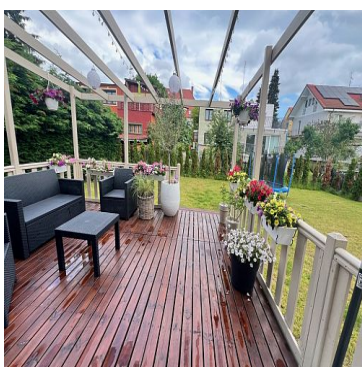
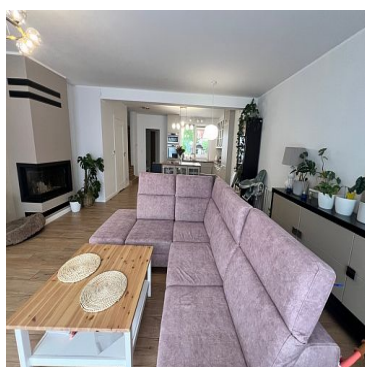
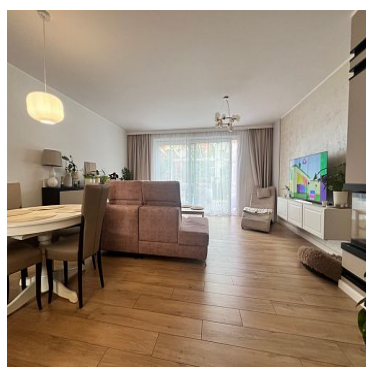


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 179,02 m², pow. działki: 336,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **1 880 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży domu jednorodzinnego, położonego w prestiżowej i cichej dzielnicy Pogodno w Szczecinie.

Ten nowoczesny i elegancki dom, wybudowany w 2024 roku, jest idealnym miejscem do zamieszkania dla rodziny szukającej komfortu i spokoju.

Szczegóły oferty:

Powierzchnia domu: 179,02 m²

Liczba pokoi: 4 + sypialnia na strychu

Rok budowy: 2024



Stan techniczny: Nowy, gotowy do zamieszkania

Ogrzewanie: Piec gazowy dwufunkcyjny

Powierzchnia działki: 336 m²

Powierzchnia ogrodu: około 250 m²

Cena: 1 880 000 zł

Opis nieruchomości:

Na parterze znajduje się przestronny salon z wyjściem na duży i pięknie urządzony taras, z którego można zejść bezpośrednio do ogrodu. Dzięki temu przestrzeń ta jest idealna do organizacji rodzinnych spotkań i relaksu na świeżym powietrzu.

W domu znajduje się łącznie 4 pokoje, które można zaaranżować według własnych potrzeb, np. jako sypialnie, pokoje dziecięce czy biura. Dodatkowym atutem jest sypialnia na strychu, która może służyć jako prywatna przestrzeń dla gości lub gabinet.

Duży garaż pod budynkiem zapewnia bezpieczne miejsce na samochód, a obok znajduje się obszerna piwnica, idealna do przechowywania.

Lokalizacja:

Dom położony jest w bardzo dogodnej lokalizacji:

Szkoła podstawowa: w bliskiej odległości

Sklep: w pobliżu

Przystanek komunikacji miejskiej: krótki spacer

Restauracja: w zasięgu ręki

Plac zabaw: niedaleko, idealny dla dzieci

Dzielnica Pogodno znana jest z przyjaznej atmosfery i zielonych terenów, co czyni ją idealnym miejscem do życia.

Podsumowanie:

Jeśli marzysz o nowoczesnym domu w spokojnej i dobrze skomunikowanej okolicy, ta oferta jest dla Ciebie.

Dom na Pogodnie to idealne miejsce dla rodziny, zapewniające komfort i wygodę na najwyższym poziomie.

Cena 1 880 000 zł jest bardzo atrakcyjna jak na tę lokalizację i standard wykończenia.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na bezpłatną prezentację tego wyjątkowego domu!



Symbol	410571	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	410571	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 880 000, 00 PLN
Cena za m2	10 501, 62 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Powierzchnia całkowita	179, 02 m²
Powierzchnia działki	336, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	179, 02 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	3
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Powierzchnia tarasu	30
Nr Licencji	26541		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**