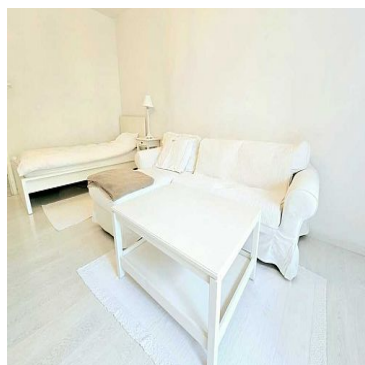


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,05 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **599 000** zł

Oferujemy do sprzedaży komfortowe, jasne i słoneczne mieszkanie, znajdujące się na drugim piętrze wysokiego bloku, usytuowane w atrakcyjnym zakątku osiedla Książąt Pomorskich. Na powierzchnię 54,05 m² składa się obszerny salon z wyjściem na balkon, sypialnia, widna kuchnia, łazienka, osobny WC oraz przestronny korytarz. Budynek w którym znajduje się nieruchomość, zadbane, ocieplony, z zainstalowaną nowoczesną, cichobieźną windą. Do mieszkania przynależy również piwnica. Standard mieszkania - bardzo dobry. Lokal urządzony w bardzo gustownym stylu. W cenie mieszkania, pozostaje meblowanie, wszelkie zabudowy oraz na stałe zainstalowane sprzęty AGD. Doskonała lokalizacja budynku, w zielonej okolicy, bezpośrednia bliskość terenów rekreacyjnych, zachowująca równowagę między spokojem a bliskością miejskich udogodnień. W pobliżu m.in. market, sklepy, rynek, stacja paliw, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne itd. Nieruchomość



również świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy dojazd do centrum miasta środkami komunikacji miejskiej. Dodatkowym atutem - darmowe miejsca parkingowe przy budynku, zapewniające bezproblemowe parkowanie. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, a miesięczny koszt czynszu to około - 800 zł (na 3 osobową rodzinę, wliczone zaliczki na wodę, ogrzewanie oraz opłaty administracyjne).

Zapraszamy na prezentację!



Symbol	424529	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	424529	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Stara cena	615 000, 00 PLN	Cena za m2	11 082, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Ulica	ul. Ks. bpa Władysława Bandurskiego	Powierzchnia całkowita	54, 05 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	10279



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**