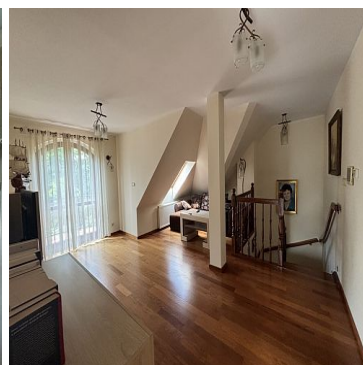
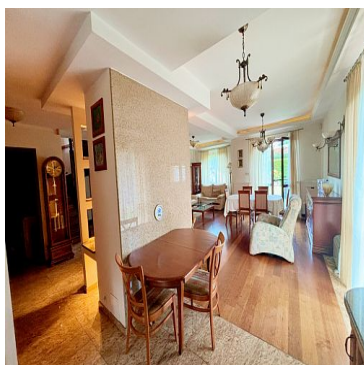
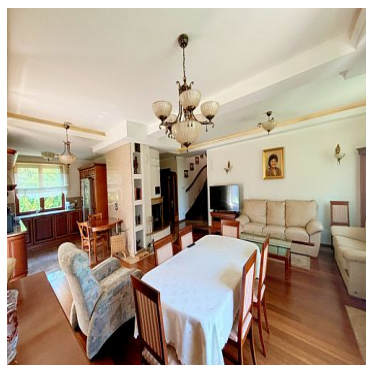


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 327,90 m², pow. działki: 1 324,00 m²,

Niedzwiedź

Cena **1 400 000** zł

Czy szukasz klasycznego i funkcjonalnego domu w wyjątkowym leśnym otoczeniu? i ekonomicznego zarazem? i lokalizacyjnie blisko Szczecina i Stargardu?

Jeśli odpowiedziałeś 3xTAK to Twoje poszukiwania dobiegły końca.

Zapraszam do zakupu domu wolnostojącego w miejscowości Niedzwiedź, oddalonej 23km od centrum Szczecina i Stargardu.

Prezentowany dom o powierzchni całkowitej 327,90m² (powierzchni użytkowej: 203,49m), a w tym:

parter: hall, salon (38,50m²) z aneksem kuchennym (10,01m²) z wyjściami na 2 tarasy na różne strony świata, gabinet 12,12m², pomieszczenie gospodarcze 3,72m², łazienka 3,87m², duży garaż 23.78m²,

- piętro : 2 pokoje w tym 1 z garderobą, z możliwością wydzielenia 3 pokoju, salon kąpielowy z wyjściem na



balkon.

Działka o powierzchni 1324m² z licznymi nasadzeniami i oczkiem wodnym o idealnym układzie stron świata.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej wykonany z materiałów najwyższej jakości. Pomieszczenia przestronne, ustawne o dużych możliwościach aranżacyjnych.

Dom ekonomiczny i samowystarczalny: ogrzewanie gazowe, pompa ciepła, kominek i fotowoltaika, co zapewnia niskie koszty utrzymania.

Dom posadowiony w cichym miejscu przy lesie.

Polecam.



Symbol	424703	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	424703	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 400 000, 00 PLN
Stara cena	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	4 269, 59 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Niedźwiedź	Powierzchnia całkowita	327, 90 m²
Powierzchnia działki	1 324, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	203, 90 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Internet	✓	Monitoring	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	✓
Garderoba	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	2	Taras	✓
Ilość tarasów	2	Nr Licencji	16526



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**