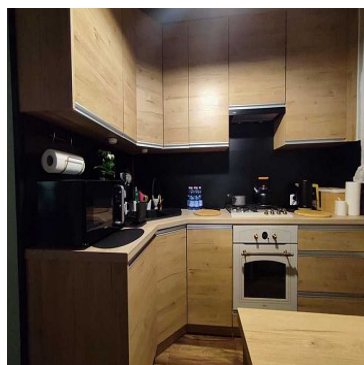
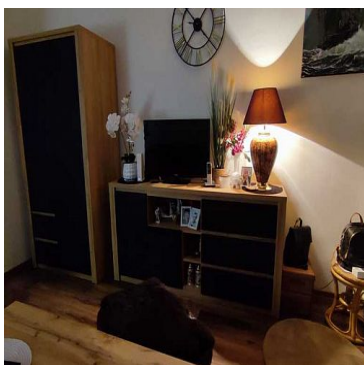
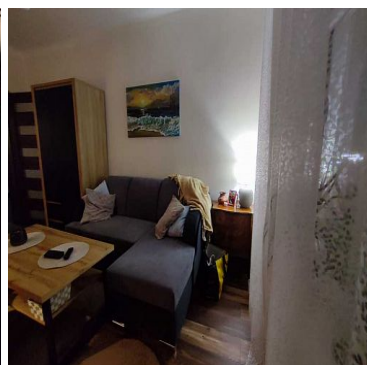
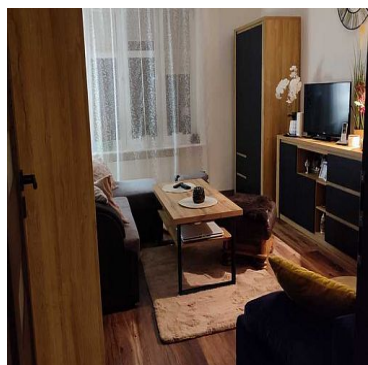


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,00 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **479 000** zł

Tylko u nas ! W ofercie słoneczne 2-pokojowe, rozkładowe mieszkanie znajdujące się w dzielnicy Niebuszewo przy rondzie Giedroycia. Nieruchomość mieści się na 2-piętrze 4-piętrowej kamienicy z cegły z 1933 roku. Budynek zadbane, klatka czysta. Łączna powierzchnia mieszkania to 45m², w tym 2 rozkładowe pokoje, osobna kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój. Mieszkanie po remoncie (oprócz łazienki, ze względu na przyszłe przyłączenie bloku do grzewczej sieci miejskiej). Na podłogach panele, ściany pomalowane. W kuchni również panele. Łazienka w glazurze i terakocie. Czynsz do zarządcy to 600zł, w tym zaliczka na ogrzewanie oraz zimną wodę, fundusz remontowy oraz koszty administracyjne. Ciepła woda z pieca gazowego. Okna wymienione na PCV. W pobliżu liczne sklepy, szkoły, uczelnie oraz lokale użytkowe. Idealne jako inwestycja pod wynajem. Rewelacyjny dojazd komunikacją miejską. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Symbol	424790	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	424790	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	479 000, 00 PLN
Cena za m2	10 644, 44 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1933
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	275, 00 cm
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Rodzaj podłogi	DESKI, TERAKOTA,
Nr Licencji	7216	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, WANNA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**