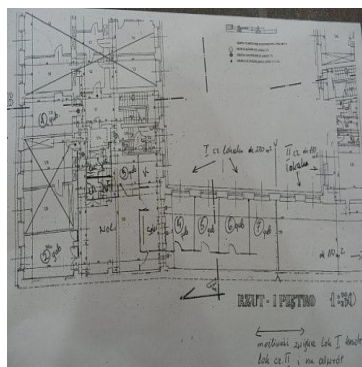


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 385,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **4 600 000** zł

Do sprzedaży atrakcyjny lokal położony w samym Centrum miasta o pow.całkowitej ok.385m² .

Lokal o bardzo wysokim standardzie wykończenia z materiałów bardzo wysokiej klasy i wielkim gustem.

Doskonały pod kancelarię , biuro prawne , gabinety ,szkołę języków,itd.

Lokal położony na pierwszym piętrze z windą .

3do 4 miejsc parkingowych.

Całość 385 m. Kw. 250 m w najwyższym standardzie , granit , drzwi drewniane na zamówienie z przeszkleniami w koronie i w drzwiach , wyjątkowe oświetlenie w holu przez instalacje w suficie świetlik ze szkła belgijskiego witrażowego .

7 gabinetów , 2 łazienki z wc , hol (50 m) , kuchnia .



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Pozostałe 135 m do aranżacji .

Wejścia z dwóch stron id frontu i od oficyny . 2 węzły sanitarne .

Całość 4.600.000.

Lokal można podzielić w dowolnych proporcjach .

Możliwa sprzedaż części nie mniejszej niż 200 m m. kw.

Polecam i zapraszam.



Symbol	424882	Symbol SWO	424882
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	4 600 000, 00 PLN	Cena za m2	11 948, 05 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	385, 00 m²	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Klimatyzacja	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Liczba miejsc parkingowych	4	Nr Licencji	2531
Stan budynku	DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**