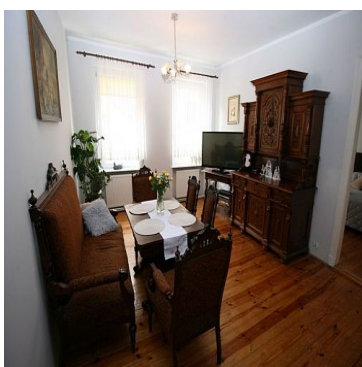


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **495 000** zł



Mieszkanie trzy pokojowe o powierzchni 70 m² zlokalizowane w ścisłym Centrum Szczecina przy Placu Odrodzenia.

Nieruchomość położona jest w oficynie na 2 piętrze kamienicy. Wjazd przez zamykaną bramę z miejscami postojowymi dla mieszkańców.

W promieniu 10 minut spacerem dojdziemy do Urzędu Miejskiego, Jasnych Błoni, Deptaku Bogusława, Teatru Lalek Pleciuga, Al. Fontann jak również CH Galaxy i Galerii Kaskada. Komunikacja autobusowa i tramwajowa.

Mieszkanie składa się z :



- dwóch ustawnych pokoi, z czego jeden jest przechodni, każdy o powierzchniach ok 22 m2,
- sypialnia ok. 12 m2,
- przedpokój ok 10 m2
- kuchnia ok 8 m2 z przejściem do widnej łazienki z wc - ok 3 m2.

Mieszkanie niedawno przeszło generalny remont. Ściany i sufity wygładzone i malowane w jasnych tonacjach. Na podłodze oryginalna deska sosnowa w dobrym stanie. Okna PCV od strony zachodniej. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Jest piwnica. Istnieje możliwość korzystania ze strychu. Klatka schodowa po remoncie. Stała zabudowa pozostaje w cenie mieszkania. Ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego. Czynsz do zarządcy w kwocie 406 zł.



Symbol	424892	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	424892	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	495 000, 00 PLN
Stara cena	529 000, 00 PLN	Cena za m2	7 071, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	6144
Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**