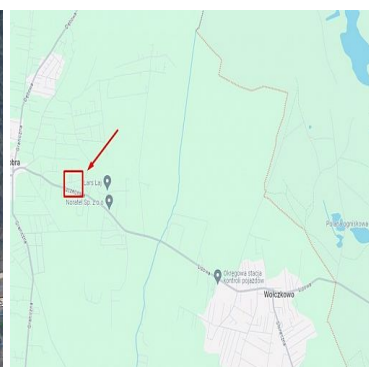
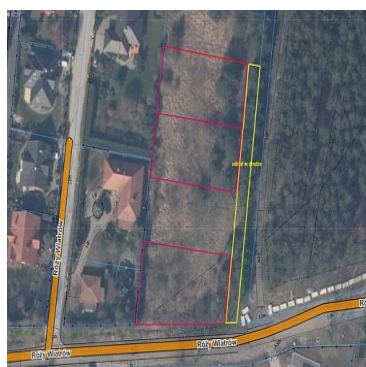
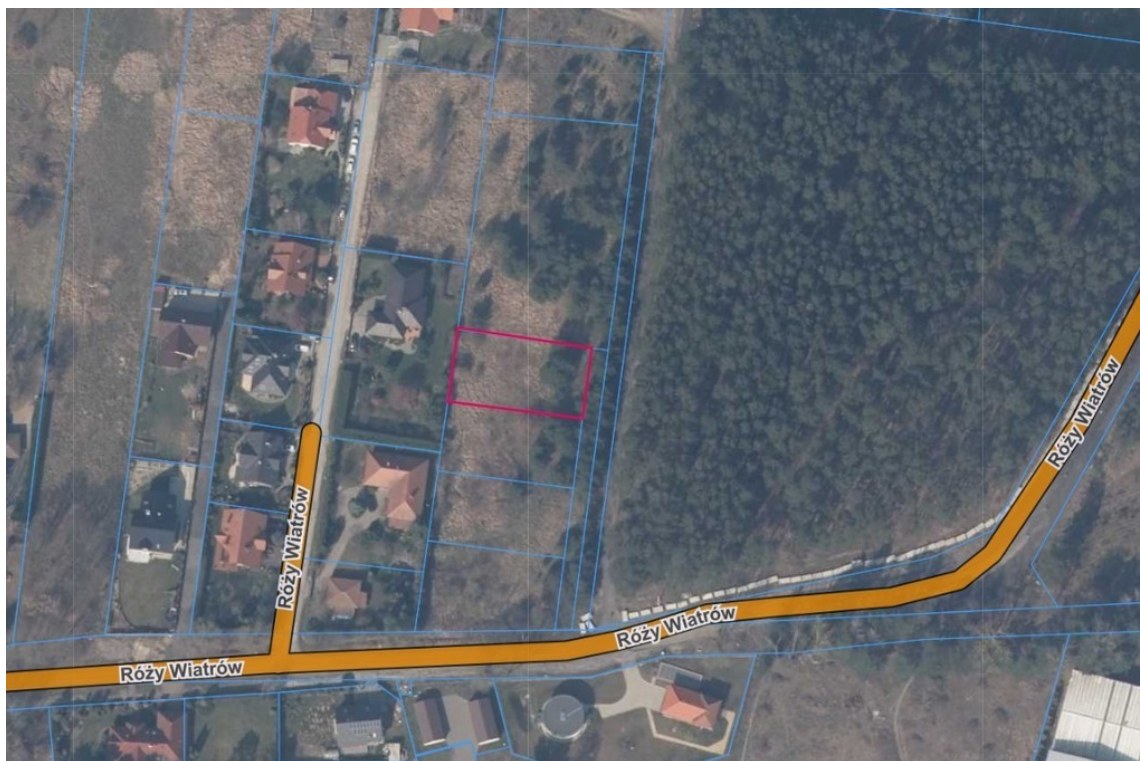


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 863,00 m²,

Dobra

Cena **367 000** zł

Przedmiotem oferty jest działka budowlana o powierzchni 863 m² wraz z udziałem w działce o powierzchni 420 m² stanowiącą drogę wewnętrzną (przed działką ok 100 m² drogi wew.) znajdująca się w kompleksie działek przy ul. Róży Wiatrów w Dobrej Szczecińskiej.

Działka w znakomitej lokalizacji, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu, z doskonałym dojazdem drogą betonową od ul. Szczecińskiej.

Warunki zabudowy

- budowa domu wolnostojącego, jednorodzinny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i - wskaźnik zabudowy



do 16,5 % powierzchni działki

- powierzchnia biologicznie czynna min. 50 %
- szerokość elewacji frontowej budynku od 10,0 do 18,2 m
- max wysokość budynku 9,5 m
- dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy/ kąt nachylenia 25-45 stopni
- szerokość elewacji frontowej budynku od 10,0 do 18,2 m
- linia zabudowy nieprzekraczalna 8,0 m od frontu działki, 10,0 m od wschodniej granicy działki.

Dla działki zostały wydane zapewnienia na przyłącza od dostawców mediów/ Enea, PGNiG, Wodociągi Zachodniopomorskie, Poldek -kanalizacja , (media w drodze).

Zapraszam na prezentację i po więcej szczegółów.

Robert Nowak

Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl

Telefon: +48 503 879 350



Symbol	425009	Symbol SWO	425009
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	367 000, 00 PLN	Stara cena	337 000, 00 PLN
Cena za m2	425, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	863, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**