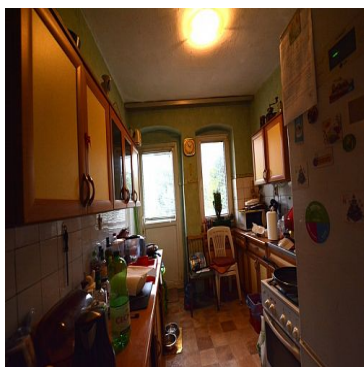
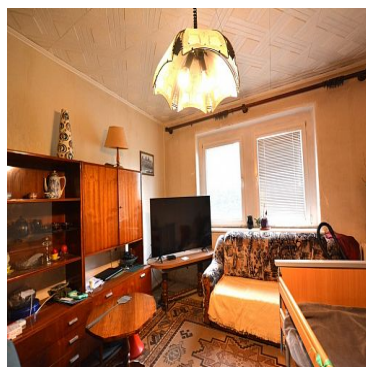


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 223,00 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **850 000** zł

Budynek położony w starej części Pogodna, przy malowniczej i spokojnej ulicy zabudowanej przedwojennymi domami. Środkowy szeregowiec na parceli o powierzchni 223m².

Powierzchnia domu wynosi około 110m² w skład którego wchodzi 5 pokoi, kuchnia, łazienka, WC. Pełne podpiwniczenie nieruchomości.

Parter; dwa pokoje, WC, kuchnia z wyjściem na ogród. Ściana pomiędzy kuchnią a pokojem działowa, co daje duże możliwości aranżacyjne.

Piętro; trzy pokoje, łazienka z oknem, korytarz.

Poddasze; suche, trzy pomieszczenia, które mogą być adoptowane na samodzielne mieszkanie.



Piwnica; trzy pomieszczenia, jedno używane jako kotłownia. Ogrzewanie z pieca gazowego. Bieżąca ciepła woda z pieca gazowego, na piętrze z bojlera elektrycznego. W pokojach na podłodze deski, do wycyklinowania. Okna PCV.

Dom w stanie do remontu z dużymi możliwościami do własnej aranżacji. Bardzo dobra lokalizacja. Kameralna ulica. Dużo zieleni. Blisko sklepy, komunikacja miejska, szkoła.

Działka ze starymi nasadzeniami. Można zrobić taras z dużym przeszkleniem z wejściem z salonu. Dom nie posiada garażu, można zrobić miejsce postojowe w tylnej części ogrodu.



Symbol	425023	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.
Symbol SWO	425023	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000, 00 PLN
Cena za m2	7 727, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pogodno	Ulica	ks. Stanisława Stojałowskiego
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia działki	223, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Rok budowy	1930	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	50, 00 m²
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Ogródek	✓
Nr Licencji	14017	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**