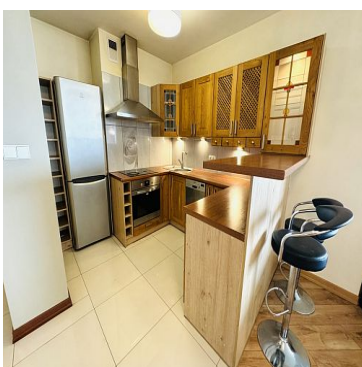
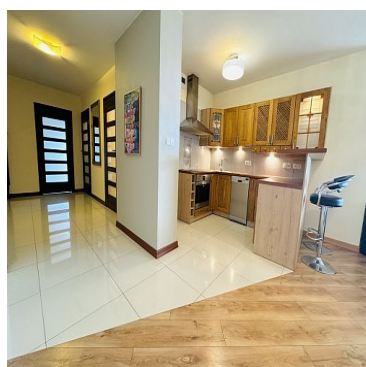


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 74,92 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **685 000** zł

Oferta sprzedaży wyjątkowego, nowoczesnego dwupokojowego mieszkania na VI piętrze w budynku apartamentowym z 2011 r. z windą, miejscem postojowym i komórką.

Oferta mieszkania w ścisłym centrum, niedaleko deptaka Bogusława, dla ludzi ceniących sobie luksus i przestrzeń.

W nieruchomości zastosowano wysoki standard wykończenia z najwyższej klasy materiałów.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej ok. 75 m² składa się z:

- przestronnego salonu połączonego z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon (ok. 41 m²),
- sypialni (ok. 16 m²),



- łazienki (ok. 5 m²),
- garderoby (ok. 4 m²),
- przedpokoju (ok. 10 m²).

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska ok. 3m² do której zjeżdżamy windą.

W cenie nieruchomości pozostają meble i wyposażenie widoczne na zdjęciach.

W salonie żaluzje otwierane i zamykane elektrycznie oraz klimatyzacja.

W korytarzu i salonie podłoga ogrzewana elektrycznie.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości ok. 500 zł.

Zabezpieczenia: wideodomofon, drzwi antywłamaniowe, monitoring.

Bezpośrednio pod mieszkaniem znajduje się miejsce postojowe w garażowcu podziemnym (płatne dodatkowo 80 tys. zł) oraz komórka lokatorska (płatna dodatkowo 20 tys. zł).

Zaletą mieszkania jest fakt, iż nie wymaga żadnych nakładów finansowych, a także, iż jest do dyspozycji Kupującego "od ręki".

Mieszkanie jest w świetnej lokalizacji - blisko deptak, centrum handlowe, przystanki komunikacji miejskiej.

Polecam za względu na świetną lokalizację i wygodę mieszkania.

Wyłącznie



Symbol	425241	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	425241	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	685 000, 00 PLN
Stara cena	699 000, 00 PLN	Cena za m2	9 143, 09 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Monte Cassino	Powierzchnia całkowita	74, 92 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnia łazienek	5
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	40 + 18
Piętro	6	Ilość pięter [wliczając parter]	6
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Rodzaj podłogi	PANELE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Garderoba	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m²	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Nr Licencji

24924



Sobiesław Berenda

507104500

s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**