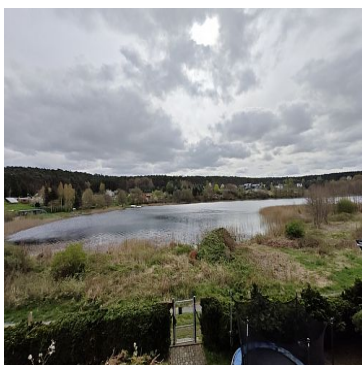
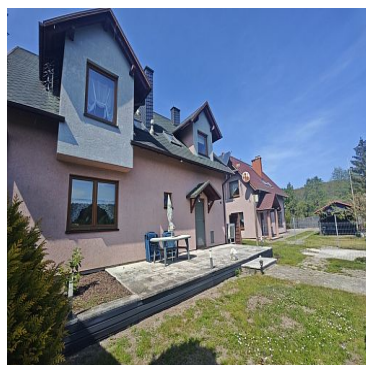
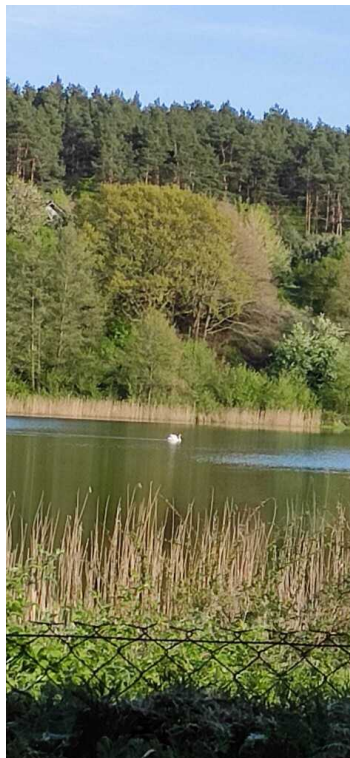


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 131,00 m², pow. działki: 454,00 m²,

Wisetka

Cena **1 700 000** zł

Sprzedaż Domu w Wisetce – Nadmorski Raj tuż przy jeziorze.

Lokalizacja: Wisetka, woj. zachodniopomorskie

Powierzchnia działki: 454m²Powierzchnia domu: 131m²

Liczba pokoi: 6



Opis Nieruchomości

Marzysz o spokojnym miejscu, które połączy bliskość natury z luksusem nadmorskiego życia? Ta wyjątkowa nieruchomość w Wisłęce jest właśnie dla Ciebie! Dom położony bezpośrednio przy malowniczym jeziorze, w otoczeniu zieleni i tylko kilka kroków od morza.

Główne atuty nieruchomości:

Lokalizacja: Bezpośredni dostęp do jeziora oraz bliskość Morza Bałtyckiego sprawiają, że jest to idealne miejsce zarówno do stałego zamieszkania, jak i jako inwestycja w letni dom.

Przestronność: Duża działka oraz komfortowy dom zapewniają przestrzeń do wypoczynku i rekreacji.

Wyjątkowy widok: Z okien domu rozpościera się zapierający dech w piersiach widok na jezioro oraz otaczającą naturę.

Cisza i spokój: Wisłęka to spokojna miejscowość, z dala od zgiełku dużych miast, idealna dla osób szukających wytchnienia i relaksu.

Bliskość atrakcji: W pobliżu znajdują się trasy rowerowe, piesze szlaki turystyczne, a także liczne restauracje i kawiarnie.

Rozkład pomieszczeń:

Parter: salon połączony z aneksem kuchennym, toaleta z wc + sauna, sypialnia, łazienka, pomieszczenie gospodarcze.

Piętro: aneks kuchenny, dwa osobne kompleksy mieszkalne (po dwie sypialnie + łazienka w każdym z nich)

Poddasze: można przeznaczyć na cele magazynowe

Dodatkowe informacje:

Media: ogrzewanie i ciepła woda z pompy ciepła, zamontowane panele fotowoltaiczne, kanalizacja, woda, prąd, światłowód Orange.

Ogrzewanie: pompa ciepła

Kontakt

Aby umówić się na prezentację nieruchomości lub uzyskać więcej informacji, skontaktuj się z nami.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego domu! Wisłęka czeka na Ciebie.



Symbol	425480	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	425480	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 700 000, 00 PLN
Stara cena	2 200 000, 00 PLN	Cena za m2	16 793, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Wisetka	Powierzchnia całkowita	131, 00 m²
Powierzchnia działki	454, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	131, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2006	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	4	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Pokrycie dachu	PAPA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Sauna	✓
Kominek	✓	Nr Licencji	10785
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**