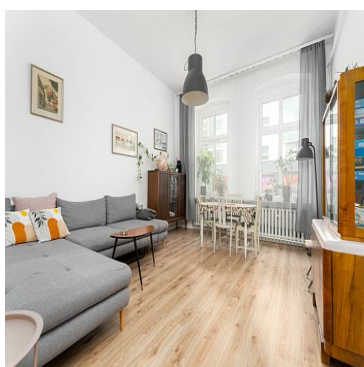
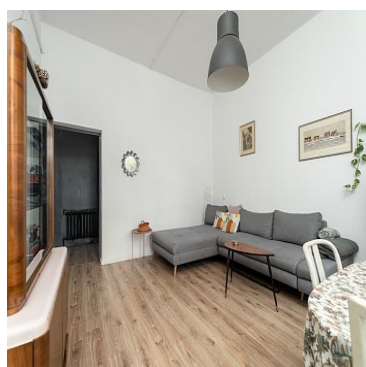


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68,26 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **620 000** zł

!! NOWA CENA !!
OBNIŻKA O 30 000 ZŁ !!

Na sprzedaż wyjątkowe 3. pokojowe rozkładowe mieszkanie o powierzchni 68,26 m², na parterze odnowionej kamienicy, znajdujące się w ścisłym centrum Szczecina przy ul. Monte Cassino - w sąsiedztwie ul. Jagiellońskiej i Deptaku Bogusława.

Mieszkanie przeszło generalny remont w 2019 r w zakresie:

-wymieniona i uporządkowana instalacja elektryczna z dodatkowymi zabezpieczeniami,



- wymienione zostały okna na trójszybowe,
- ocieplony został strop piwnicy pod mieszkaniem,
- wymieniona została instalacja wodno - kanalizacyjna,
- położone zostały nowe podłogi w całym mieszkaniu,
- wyrównane ściany
- zrobiona została od podstaw łazienka i kuchnia,
- poprawiona została instalacja grzewcza - ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z pieca gazowego dwubiegowego.

Mieszkanie jest przestronne - wysokie sufity, rozkładowe - dobrze rozplanowane - wszystkie pomieszczenia wychodzą z korytarza.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon
- sypialnia 1
- sypialnia 2
- kuchnia
- łazienki z prysznicem
- korytarz

Do mieszkania przynależy duża piwnica - ok 12m², znajdująca się bezpośrednio pod mieszkaniem.

Czynsz: 580 zł - zaliczka na wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, dodatkowo prąd i gaz według użycia.

Idealna lokalizacja - centrum Szczecina, bliskość komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli, restauracji, parków sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania.

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Mieszkanie idealne na start, dla rodziny lub jako inwestycja!

Polecam!

Zapraszam na prezentację i po szczegóły.



Symbol	425481	Symbol SWO	425481
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	620 000, 00 PLN	Stara cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	9 082, 92 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Monte Cassino
Powierzchnia całkowita	68, 26 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYKOŃCZONY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**