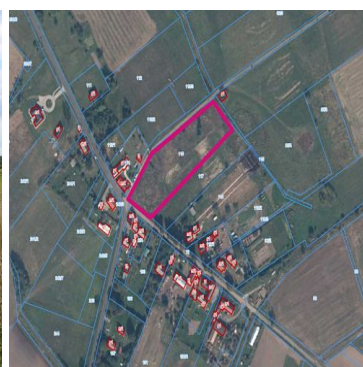


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 7 700,00 m²,
Biała
Cena **346 500** zł



Mamy przyjemność zaoferować Państwu wyjątkową działkę **rolno-budowlaną** o **powierzchni 7700 m²**, zlokalizowaną w malowniczej miejscowości Biała w **gminie Dobrzany**, powiecie **stargardzkim**. Działka usytuowana jest bezpośrednio przy drodze głównej, co zapewnia doskonały dostęp komunikacyjny.

- atrakcyjna lokalizacja

Bezpośrednie sąsiedztwo zapierających dech w piersiach widoków na **Iński Park Krajobrazowy**. To idealne miejsce dla miłośników natury, którzy cenią sobie **bliskość przyrody oraz spokój i ciszę**. Otaczające działkę łąki, pola i lasy tworzą niepowtarzalny klimat, który sprzyja relaksowi i wypoczynkowi na łonie natury.



- idealna pod inwestycję

Działka stanowi **doskonałą inwestycję** zarówno dla osób prywatnych, jak i deweloperów. Jej przestronność oraz dogodna lokalizacja przy drodze głównej **umożliwiają realizację różnorodnych projektów budowlanych** – od budowy wymarzonego domu jednorodzinnego, przez agroturystykę, aż po inwestycje deweloperskie.

- dostęp do wody

Działka posiada dostęp do **pobliskiej hydroforni**, co gwarantuje stały dostęp do wody. Dodatkowo, na terenie działki znajduje się **studnia**, co stanowi dodatkowe źródło wody, idealne do nawadniania ogrodu czy użytku w gospodarstwie domowym.

- spokojna i piękna okolica

Okolice, w której znajduje się działka, **charakteryzuje się niezwykle spokojem i urodą**. Jest to miejsce, gdzie można cieszyć się życiem z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie mieć wszystko, co niezbędne do komfortowego życia na wyciągnięcie ręki.

- możliwość podziału!

Jeśli szukają Państwo wyjątkowej działki rolno-budowlanej, która łączy w sobie uroki natury z doskonałą lokalizacją i potencjałem inwestycyjnym, ta oferta jest właśnie dla Was!

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.



Symbol	425792	Symbol SWO	425792
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	346 500, 00 PLN	Cena za m2	45, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Biała	Posiada warunki zabudowy	✓
Powierzchnia działki	7 700, 00 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	28402



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**