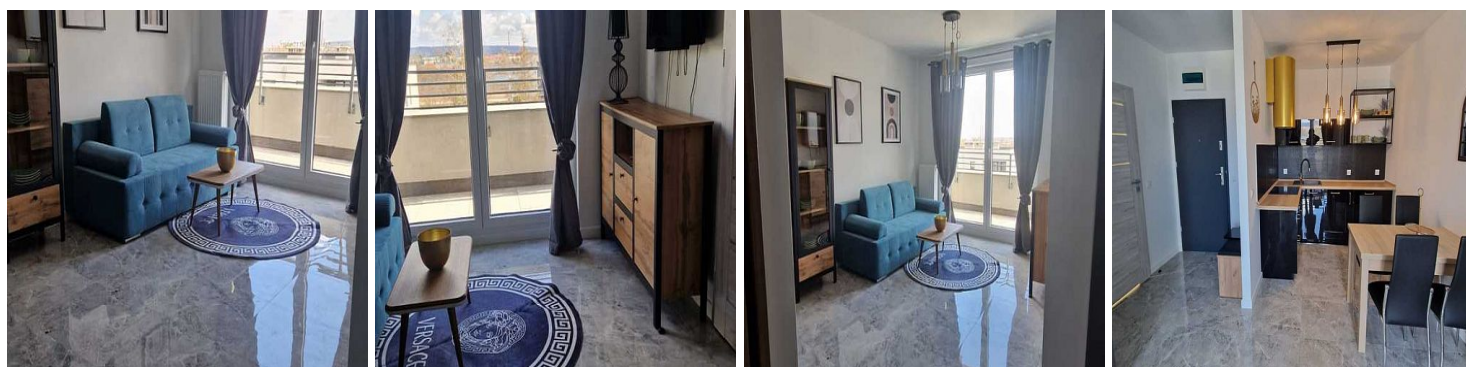


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,90 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **599 000** zł

Gorąco zapraszam do zapoznania się z ofertą, która zaspokoi potrzeby najbardziej wymagających osób szukających komfortowego i stylowo zaprojektowanego dwupokojowego mieszkania na nowym osiedlu na Gumieńcach.

Na powierzchnię ok. 38,9 mkw składa się:

- przestronny salon z aneksem kuchennym, z wyjściem na przestronny taras
- wygodna sypialnia z dużą zabudową typu komandor oraz łóżkiem
- łazienka z kabiną prysznicową, umywalką
- hol z oszkloną zabudową typu komandor



Część dzienną stanowi salon z aneksem kuchennym.

Kuchnia w nowoczesnej zabudowie , w pełni wyposażona (płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka, okap z odprowadzeniem wentylacyjnym, lodówka).

Z salony wyjście na wygodny, słoneczny balkon-taras.

Usytuowanie względem stron świata sprawia, że mieszkanie jest pięknie doświetlone naturalnym światłem dziennym.

Sypialnia to bardzo wygodny, ustawny pokój w regularnym kształcie kwadratu z praktyczną, pojemną zabudową i łóżkiem.

Łazienka w eleganckiej glazurze i terakocie w nowoczesnej, gustownej tonacji, z praktycznymi zabudowaniami wykonanymi na zamówienie.

Mieszkanie w wysokim standardzie, wykończone dobrymi materiałami i z dbałością o najmniejsze szczegóły.

Nowocześnie urządzone a jednocześnie przytulne i wygodne stanowi bardzo atrakcyjną ofertę dla osób szukających komfortowego miejsca zamieszkania.

Czynsz do wspólnoty ok.380 zł (w tym zawarte jest centralne ogrzewanie miejskie oraz zaliczki na wodę)+Enea wg zużycia - co 2 miesiące.

Do zobaczenia na prezentacji!



Symbol	415865	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	415865	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	15 398, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. prof. Władysława Grabskiego
Powierzchnia całkowita	38, 90 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garderoba	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Widok na południe	✓	Nr Licencji	2531
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY,	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

PRALKA,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**