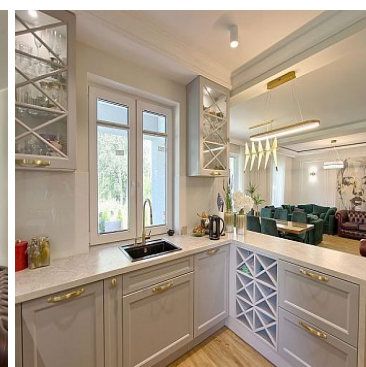
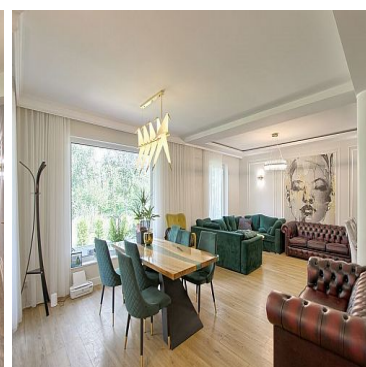
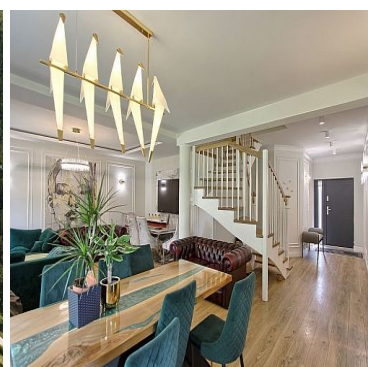


**DOM NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 167,90 m<sup>2</sup>, pow. działki: 992,00 m<sup>2</sup>,

Choszczno

Cena **1 249 999** zł

Na sprzedaż piękny, przestronny dom wolnostojący, znajdujący się w bliskiej odległości od jeziora.

Jeśli poszukujesz domu z dala od zgiełku dużego miasta, otoczonego lasem oraz w bliskiej odległości do jeziora to ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

W skład nieruchomości wchodzi:

Parter:



- bardzo duży salon z wyjściem na taras 64m2 i do ogrodu,
- duża, jasna kuchnia z jadalnią,
- łazienka,
- przestronny hall,
- sypialnia z garderobą
- pokój

#### Poziom I

- trzy sypialnie z wyjściem na taras (dwie sypialnie z garderobą),
- łazienka,
- hall

#### Projekt domu LIBRA

Dom powstał z wysokiej jakości materiałów, na dużej działce, został tak zaprojektowany, że zapewnia właścicielom przestrzeń i swobodę. Ma duże okna z widokiem na pięknie zagospodarowany ogród i zieleń za ogrodzeniem. Z pewnością zaspokoi potrzeby wymagających klientów.

Dom wyróżnia przede wszystkim jakość, funkcjonalność i pomysłowa aranżacja wnętrz.

Nieruchomość znajduje się w dzielnicy willowej Choszczna.

Termin wydania nieruchomości oraz kwestie związane z wyposażeniem pozostają do uzgodnienia.

Dodatkowe informacje udzielę telefonicznie.

Zapraszam na prezentację !

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. To idealne miejsce dla osób szukających nowoczesnego domu w harmonii z naturą.

Oferta na wyłączność! Nie szukaj dalej i umów się na prezentację !



|                                 |                                     |                        |                                |
|---------------------------------|-------------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Symbol                          | <b>425875</b>                       | Stan budynku           | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Symbol SWO                      | <b>425875</b>                       | Rodzaj nieruchomości   | <b>DOM</b>                     |
| Rodzaj transakcji               | <b>SPRZEDAŻ</b>                     | Status                 | <b>AKTUALNA</b>                |
| Rodzaj rynku                    | <b>WTÓRNY</b>                       | Cena                   | <b>1 249 999, 00 PLN</b>       |
| Stara cena                      | <del><b>1 299 000, 00 PLN</b></del> | Cena za m2             | <b>7 444, 90 PLN</b>           |
| Kraj                            | <b>POLSKA</b>                       | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                     | <b>Choszczno</b>                    | Powierzchnia całkowita | <b>167, 90 m²</b>              |
| Powierzchnia działki            | <b>992, 00 m²</b>                   | Kształt działki        | <b>PROSTOKĄT</b>               |
| Powierzchnia użytkowa           | <b>167, 90 m²</b>                   | Rodzaj domu            | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>            |
| Rok budowy                      | <b>2023</b>                         | Standard               | <b>IDEALNY</b>                 |
| Materiał ścian                  | <b>SILIKAT</b>                      | Typ kuchni             | <b>PRZEŚWIT</b>                |
| Liczba łazienek                 | <b>2</b>                            | Liczba pokoi           | <b>6</b>                       |
| Ilość pięter [wliczając parter] | <b>1</b>                            | Podłączony wodociąg    | ✓                              |
| Podłączona kanalizacja          | ✓                                   | Pokrycie dachu         | <b>DACHÓWKA<br/>CERAMICZNA</b> |
| Nr Licencji                     | <b>15317</b>                        |                        |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**