

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 934,00 m²,
Stare Chrapowo
Cena **449 000** zł



Serdecznie zapraszam do zapoznania się z nową ofertą sprzedaży działki w Starym Chrapowie! Nieruchomość o powierzchni 1934m² znajduje się w cichej, spokojnej i zielonej okolicy. Na działce obecnie znajduje się zabudowa - jest to stodoła o powierzchni ok. 160m².

Dla tego gruntu obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, w którym działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną;

- * nieprzekraczalna linia zabudowy - oznaczona na zdjęciu w ofercie
- * wysokość zabudowy - do dwóch kondygnacji naziemnych (druga w poddaszu) - max 9m
- * powierzchnia zabudowy - do 20% powierzchni działki



* powierzchnia biologicznie czynna - do 70% powierzchni działki

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - droga asfaltowa, jest w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 25x72m - wymiary orientacyjne.

Dostępne media;

* prąd - na działce podłączony z możliwością na 2 domy (po 22kW)

* woda - studnia aktualnie jest na działce + w drodze jest wodociąg

* kanalizacja - szambo szczelne

oferta na wyłączność

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację w terenie!



Symbol	425908	Symbol SWO	425908
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	449 000, 00 PLN	Stara cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	232, 16 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stare Chrapowo
Powierzchnia działki	1 934, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	72, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg		Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Nr Licencji	20713



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**