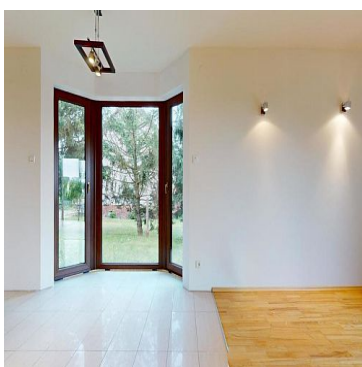
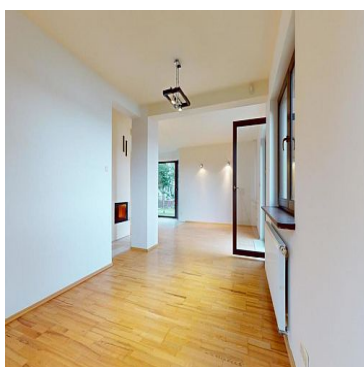
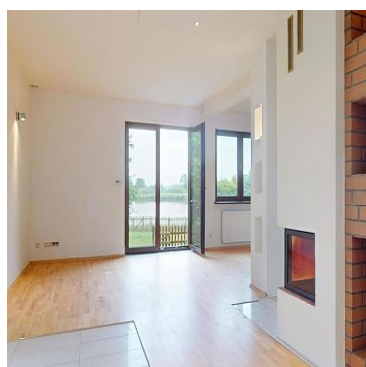


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 128,00 m², pow. działki: 717,00 m²,

Dębce

Cena **1 290 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż dom nad Odrą, znajdujący się w okolicach Szczecina. Do Centrum ok. 20 km, do Gryfina 7 km.

LOKALIZACJA

Dębce to niewielka osada ukryta wśród drzew, nad samym brzegiem Odry Wschodniej.

Idealne miejsce łączące w sobie spokój i bliskość natury z łatwym i dobrym połączeniem komunikacyjnym z miastem.



Nieruchomość położona jest nad samym brzegiem rzeki, zapewniając niesamowite widoki zarówno z domu jak i z ogrodu.

Działka o powierzchni 717 m².

DOM

Dom wybudowany w 2003 roku ma powierzchnię użytkową 128 m² na którą składa się:

POZIOM I

- przedpokój z szafą w zabudowie
- pomieszczenie gospodarcze/ kotłownia
- hall
- przestronny salon z nastrojowym kominkiem tworzy otwartą przestrzeń wraz z kuchnią i jadalnią
- łazienka z natryskiem i WC

POZIOM II

- hall
- 3 sypialnie, z czego z dwóch jest widok na rzekę a z jednej na zieleń
- obszerna łazienka z wanną i WC
- garderoba/schowek

Dodatkowo poddasze nieużytkowe do przechowywania rzeczy.

Z salonu rozpościera się niesamowity widok na ogród i rzekę.

Ogród kaskadowy, schodzący w stronę rzeki, pokryty trawą i drzewami oddzielającymi teren od sąsiednich zabudowań, dający poczucie intymności.

DODATKOWE INFORMACJE

- ogrzewanie gazowe z pieca dwubiegowego; częściowo ogrzewanie podłogowe, częściowo grzejniki
- nowe okna drewniane
- łazienki po remoncie

Zapraszam na prezentację.



Symbol	426054	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	426054	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 290 000, 00 PLN
Cena za m2	10 078, 13 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dębce
Powierzchnia całkowita	128, 00 m²	Powierzchnia działki	717, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	128, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2003	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	INNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podłączona kanalizacja		Nr Licencji	11681



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**