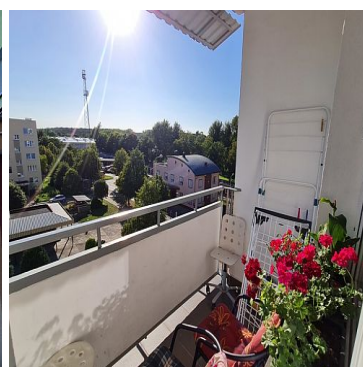
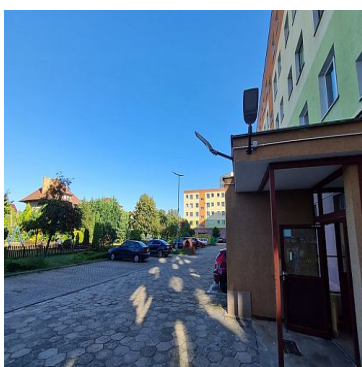
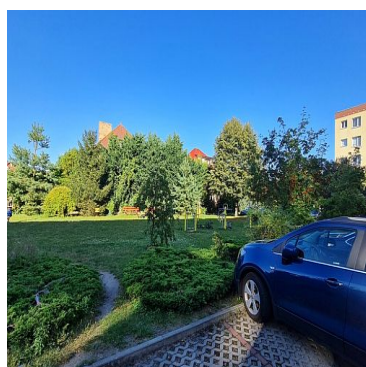


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 74,00 m²,

Stargard

Cena **549 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży 4-pokojowego, słonecznego mieszkania, położonego na 4 piętrze na Osiedlu Letnim w Stargardzie.

Na powierzchnię użytkową 73,90m² składają się:

- salon z wyjściem na balkon (ok.6m²)
- 3 sypialnie
- kuchnia w pełni wyposażona
- łazienka



- toaleta
- przedpokój

Do mieszkania przynależy piwnica (4,5m²)

W całej nieruchomości okna PCV, ściany gładzone-malowane. Na podłogach w pokojach panele, kuchnia, przedpokój oraz łazienka z WC w glazurze i terakocie. Mieszkanie jest środkowe i słoneczne. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Nie ma potrzeby wkładu własnego, nieruchomość gotowa do zamieszkania.

Czynsz przy 4 osobach wynosi ok.1000zł w nim zawarte są:

- zaliczka na ciepłą i zimną wodę
- zaliczka za ogrzewanie
- fundusz remontowy
- wywóz nieczystości

W pobliżu możemy cieszyć się bliskością kluczowych punktów takich jak szkoła 500m , przedszkole 100m , żłobek, liczne sklepy i markety, placówki medyczne, apteka, usługi kosmetyczne, fryzjerskie, przystanki autobusowe. Przed domem duży parking z wjazdem przez szlaban, plac zabaw + siłownia zewnętrzna.

Doskonała lokalizacja zapewni szybki dojazd do centrum Stargardu jak i również Szczecina.
Zapraszam na prezentacje.



Symbol	426072	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	426072	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	549 000, 00 PLN
Stara cena	550 000, 00 PLN	Cena za m2	7 418, 92 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Pogodna
Powierzchnia całkowita	74, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1986	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 50 m²
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Telewizja kablowa	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	6 m²	Nr Licencji	7641



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**