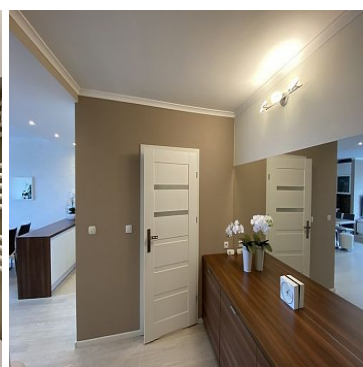
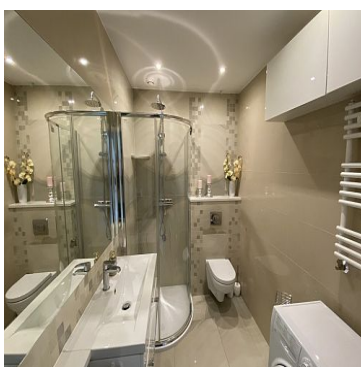
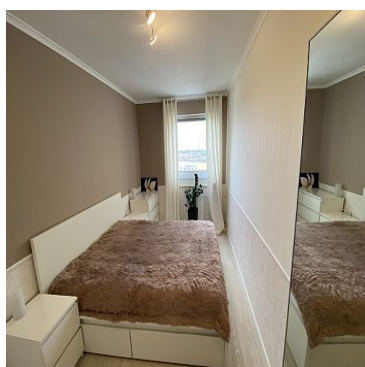
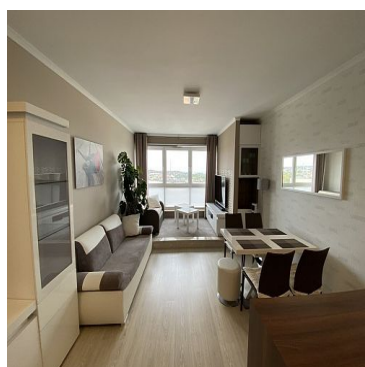


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,99 m²,

Szczecin, os. Bandurskiego

Cena **649 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż komfortowy, kompletnie wyposażony apartament na 12 piętrze 17 piętrowego budynku Widok, przy ul. Bandurskiego:)

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z prysznicem, holu. Wszystkie pomieszczenia kompletnie wyposażone w meble i sprzęt AGD i RTV. Całość projektowana przez dekoratora wnętrz i wykonana z największą precyzją oraz starannością (foto).



Czynszem administracyjny wynosi 550 zł i na tę wartość składają się zaliczki na poczet zużycia ciepłej oraz zimnej wody, ogrzewania, funduszu remontowego, wywozu odpadów komunalnych, konserwacji windy, ochrony.

Budynek Widok jest w monitorowany. Wejście do budynku przez całodobową recepcję z ochroną. Dwie szybkie windy z poziomu garażu.

Na dachu budynku taras widokowy. W części parterowej sklepy Rossmann, Pepco, sklep spożywczy, bank, poczta, fryzjer, mała restauracja i pizzeria.

W pobliżu sklep Lidl, rynek, małe centrum handlowe, całodobowa stacja Lotos i Mac Donald`s. Do centrum miasta ok 2 km. Komunikacja miejska w najbliższym sąsiedztwie, dwupasmowa tzw. obwodnica śródmiejska w kierunku Al. Wojska Polskiego, nowe ścieżki rowerowe, świeżo odnowiony Park Brodowski tuż obok budynku.

Z okien apartamentu widok na Jezioro Dąbskie i portowe nabrzeża.

Idealna oferta na wynajem, w 100% gotowy dla przyszłego Najemcy. Uwaga: opcjonalnie istnieje możliwość zakupu miejsca garażowego w garażowcu. Właściciel uwzględni negocjację ceny.

Serdecznie zapraszam na prezentację.



Symbol	426127	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	426127	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	649 000, 00 PLN
Stara cena	660 000, 00 PLN	Cena za m2	11 802, 15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bandurskiego
Ulica	ul. Ks. bpa Władysława Bandurskiego	Powierzchnia całkowita	54, 99 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2009
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	GAZOBETON
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	12
Ilość pięter [wliczając parter]	17	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Ochrona	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**