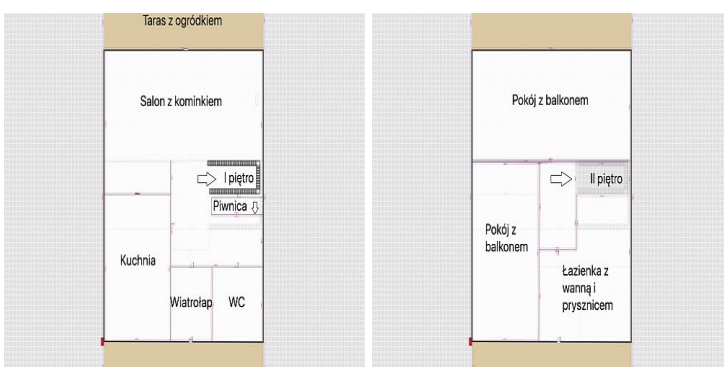
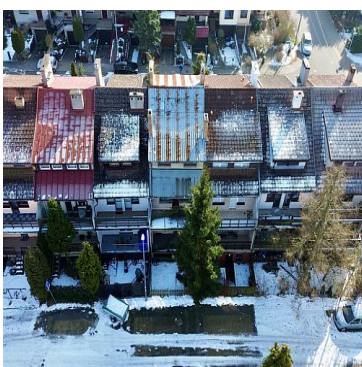


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 210,00 m², pow. działki: 147,00 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **760 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z naszą nową ofertą na wyłączność sprzedaży domu w zabudowie szeregowej. Nieruchomość o powierzchni całkowitej 210m² zlokalizowana jest na Warszewie.

!Dom wymaga kapitalnego remontu!

Na parterze znajduje się wiatrołap, kuchnia, WC, przestronny salon z kominkiem i wyjściem na balkon, oraz wejście do piwnicy.

Na piętrze znajdują się; łazienka z WC, prysznicem i wanną, oraz 2 niezależne pokoje z wyjściem na balkon (osobny dla każdego z pokoi).



II piętro stanowią 2 niezależne pokoje i mały korytarz. Z tej kondygnacji jest wejście na strych.

Instalacja elektryczna miedziana, piony wod-kan nowe. Ogrzewanie na ten moment z pieca na drewno/węgiel.

Dom jest podpiwniczony. Na tym poziomie znajduje się garaż, do którego jest wejście bezpośrednio z dworu oraz z piwnicy.

Nieruchomość jest zbudowana na prostokątnej działce o powierzchni 147m². Niewielki ogród - łatwy w utrzymaniu.

Obecnie właściciel rozpoczął częściowo remontować nieruchomość.

Okolica cicha i spokojna z dobrym wyjazdem na centrum Szczecina.

Szczególnie polecamy ze względu na cenę, okolicę oraz możliwości aranżacyjne!

Serdecznie zapraszam na prezentację.



Symbol	426133	Stan budynku	DO REMONTU
Symbol SWO	426133	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	760 000, 00 PLN
Stara cena	779 000, 00 PLN	Cena za m2	3 619, 05 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Powierzchnia całkowita	210, 00 m²	Powierzchnia działki	147, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	150, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	1995
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Ogródek	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	2
Taras	✓	Ilość tarasów	2
Nr Licencji	20713		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**