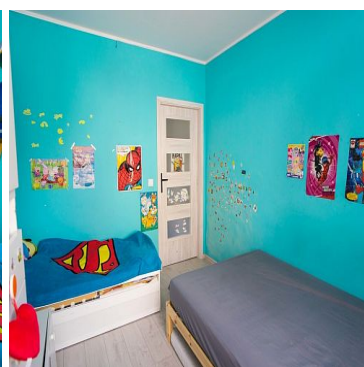
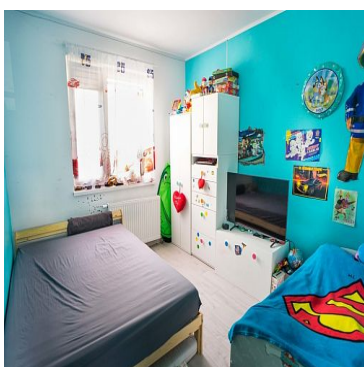


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,82 m²,

Szczecin, Kijewo

Cena **699 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe z balkonem o pow. 67,82m² na I piętrze, w którego skład wchodzi:

- pokój dzienny z balkonem
- pokój sypialnia I
- pokój sypialnia II
- kuchnia z oknem
- łazienka
- toaleta
- przedpokój



Mieszkanie znajduje się w bloku z 2007 roku, w popularnej dzielnicy Kijewo.

Jest rozkładowe, na prawo od wejścia znajduje się duży wygodny salon z balkonem (istnieje możliwość zrobienia z niego pokoju z aneksem).

Obok po lewej stronie znajduje się wygodna duża kuchnia z oknem (istnieje możliwość adaptacji na pokój). Na wprost wejścia znajduje się osobna łazienka z wanną, umywalką, pralką i suszarką, a obok osobna toaleta. Po prawej stronie jest dodatkowa wygodna sypialnia z oknem wychodzącym na podwórze, a po lewej stronie mniejsza sypialnia z oknem wychodzącym na ulicę. W budynku znajduje się komórka lokatorska.

Na podłogach w pokojach i korytarzu są panele, przykrywające gres (który położony jest w całym mieszkaniu), ściany są gładzone - kuchnia, łazienka i toaleta posiadają glazurę na ścianach. Czynnosc do wspólnoty wynosi tylko 430 zł/mc

Mieszkanie ma założoną hipotekę, która jest obciążona na kwotę 260 tys zł (możliwość pomniejszenia kwoty zakupu o część na hipotece).

Na osiedlu są liczne sklepy spożywcze, apteka, przychodnia, kościół, boisko sportowe, niedaleko galerie handlowe i Słoneczne Centrum.

Mieszkanie znajduje się blisko pętli autobusowej, doskonale skomunikowane z resztą miasta.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą i na prezentację mieszkania.



Symbol	423534	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423534	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	699 000, 00 PLN
Stara cena	710 000, 00 PLN	Cena za m2	10 306, 69 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Kijewo
Ulica	ul. Świstacza	Powierzchnia całkowita	67, 82 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2007	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Energia elektryczna	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	24425
Kuchenka mikrofalowa	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**