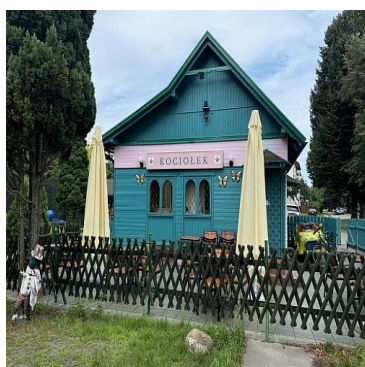


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 51,50 m², pow. działki: 483,00 m²,

Goleniów

Cena **850 000** zł

Oferujemy Państwu do sprzedaży wyjątkowy obiekt w Goleniowie popularny Pub `Kameralna`.

Istnieje możliwość zmiany sposobu użytkowania obiektu na dom jednorodzinny, wolnostojący.

Obiekt w zakresie jakim działał dotychczas jest do użytku od zaraz.

Miejsce o specyficznym klimacie irlandzkiego Pubu.

Oczywiście nabywca może wykorzystać ten obiekt w dowolny sposób od branży biurowej, po żłobek, itp.



Nieruchomość usytuowana na działce o powierzchni 483 m², która bezpośrednio przylega do asfaltowej drogi publicznej, działka jest narożnikowa.

Powierzchnia lokalu wynosi 51.49 m².

Ulokowanie obiektu na skraju działki daje duży potencjał rozbudowy.

Na szczególną uwagę zasługuje lokalizacja:

- przy drodze głównej,
- w pobliżu centrum handlowego co naturalnie wzmacnia funkcję lokalu jako użytkowego, ułatwia promocję promowanej działalności przy niewielkich nakładach.

Obecnie lokal wykorzystywany jest do organizowania dziecięcych imprez urodzinowych, itp.

Oferta godna polecenia.

Zapraszamy

#goleniow #gpp #nieruchomoscigoleniow



Symbol	426298	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	426298	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	850 000, 00 PLN
Cena za m2	16 504, 85 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Goleniów
Powierzchnia całkowita	51, 50 m²	Powierzchnia działki	483, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	51, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2001	Standard	DOBRY
Materiał ścian	DREWNO	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba WC	2	Liczba pokoi	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	KOMINEK
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Telewizja kablowa	✓
Pokrycie dachu	PAPA	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	505



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**