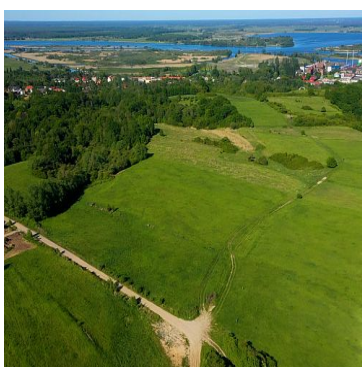


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 200,00 m²,
Szczecin, Skolwin
Cena **480 000** zł



Na sprzedaż piękna działka o wymiarach prostokąta i powierzchni 1200 m², położona na malowniczym wzniesieniu z zachwycającym widokiem na jezioro Dąbie. To wymarzone miejsce dla osób pragnących zbliżyć się do natury oraz ceniących sobie ciszę i spokój.

Woda i prąd znajdują się zaledwie 40 metrów od granicy działki, co ułatwi rozpoczęcie budowy i aranżację przestrzeni.

Dodatkowo, szambo ekologiczne zapewni komfort użytkowania, dbając jednocześnie o środowisko naturalne.

Warto podkreślić, że planowane utwardzenie dojazdu płytami przez gminę w drugim kwartale 2024 roku znacznie

podniesie komfort dostępu do działki. Wkrótce będzie ona jeszcze łatwiej dostępna, co z pewnością wpłynie na wygodę codziennego życia oraz zwiększy atrakcyjność inwestycji.

To idealne miejsce dla rodzin, par oraz osób pasjonujących się przyrodą. Codzienny widok na jezioro Dąbie stanie się źródłem inspiracji i relaksu, oferując chwile wytchnienia od zgiełku życia codziennego. To prawdziwy raj dla miłośników natury, który umożliwi stworzenie własnego azylu z dala od miejskiego zgiełku.

Dzięki dogodnemu położeniu, mieszkańcy mają łatwy dostęp do najważniejszych punktów infrastruktury:
Szkoły: W okolicy znajduje się kilka placówek edukacyjnych, co czyni tę lokalizację idealną dla rodzin z dziećmi.
Sklepy: W niedalekiej odległości znajdują się supermarkety oraz lokalne sklepy, które zaspokoją codzienne potrzeby mieszkańców.
Komunikacja miejska: Doskonałe połączenia komunikacyjne umożliwiają szybki dojazd do Szczecina oraz Polic. Autobusy kursują regularnie, co zapewnia komfort podróżowania.
Okolica dynamicznie się rozwija, co stwarza możliwości inwestycyjne oraz podnosi wartość nieruchomości w przyszłości.

Nie przegap okazji, aby zamieszkać w tej idealnej lokalizacji! Serdecznie zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. To może być miejsce, które stanie się Twoim wymarzonym domem!

Cena: 480.000 zł



Symbol	426303	Symbol SWO	426303
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	480 000, 00 PLN	Cena za m2	400, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Skolwin
Powierzchnia działki	1 200, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**