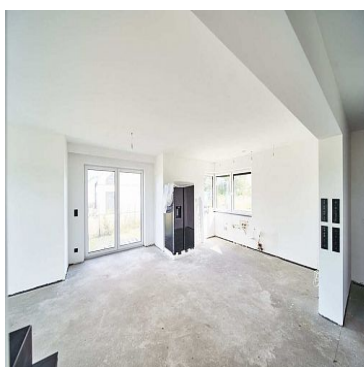
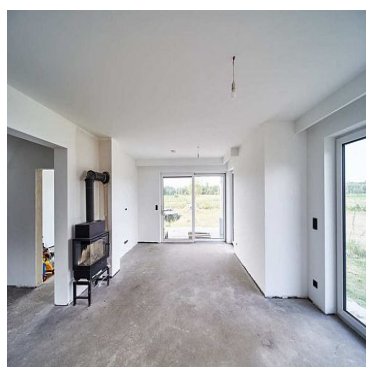


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 215,00 m², pow. działki: 1 500,00 m²,

Dobra

Cena **1 490 000** zł

Elegancki i komfortowy dom położony z dala od zgiełku miasta jest idealną propozycją dla osób pragnących odpocząć w otoczeniu natury i poczuć komfort zapewniający intymność jego mieszkańcom.

Dom posiada 6 pokoi, dwie łazienki oraz dwustanowiskowy garaż. Do wykończenia pozostały łazienki, posadzki na parterze oraz elewacja.

Nieruchomość położona w miejscowości Dobra.

Do budowy domu i jego wykończenia zostały użyte materiały najwyższej jakości m.in.:



Na całkowitą powierzchnię nieruchomości składają się:

PARTER

- salon z kominkiem i ogromnym oknem przesuwным
- kuchnia ze spiżarnią
- hall
- pokój pełniący funkcję sypialni głównej
- łazienka
- kotłownia

Bezpośrednie wejście do GARAŻU z kotłowni

PIĘTRO

- pokój 1 z balkonem
- pokój 2 z balkonem
- pokój 3
- pokój 4
- łazienka
- pralnia
- garderoba

Bardzo dobra izolacja termiczna

Pompa ciepła Panasonic

Rekuperacja Vents: Nowoczesny system wentylacji

Duży garaż: Dwustanowiskowy z tylnymi drzwiami na ogród

Inteligentne oświetlenie i rolety: Wi-Fi oraz dotykowe przełączniki

Ogrzewanie podłogowe Tece również w garażu

Duże okna HS w salonie

System drzwi na kod

Odkurzacz centralny: na parterze i piętrze



Symbol	426331	Stan budynku	DO WYKOŃCZENIA
Symbol SWO	426331	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 490 000, 00 PLN
Stara cena	1 550 000, 00 PLN	Cena za m2	6 930, 23 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dobra	Powierzchnia całkowita	215, 00 m²
Powierzchnia działki	1 500, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	220, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2024	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	2	Nr Licencji	1830



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**