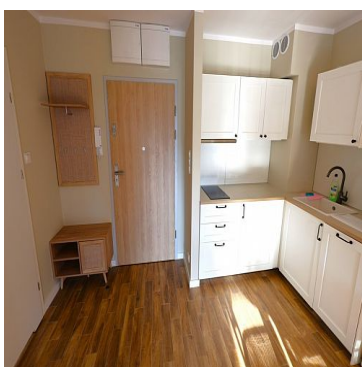
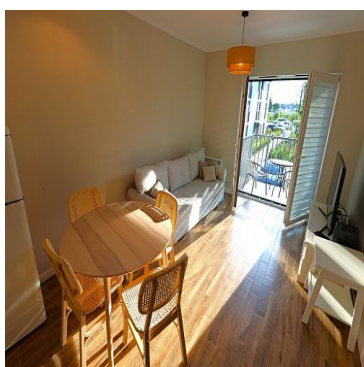
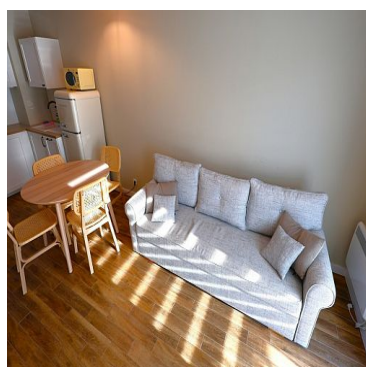


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,74 m²,

Dziwnów

Cena **769 000** zł

Dziwnów to urokliwe nadmorskie miasteczko położone na zachodnim wybrzeżu Polski, otoczone malowniczymi krajobrazami Morza Bałtyckiego. Znajduje się w odległości zaledwie kilku kilometrów od granicy z Niemcami, co sprawia, że jest atrakcyjnym miejscem zarówno dla turystów, jak i dla osób poszukujących spokojniejszego miejsca do życia.

Dziwnów to idealne miejsce dla miłośników morza i plaży. Rozciąga się tu przepiękna, szeroka plaża o jasnym piasku, która zachęca do długich spacerów, opalania i kąpieli. Oprócz tego, miasto oferuje doskonałą infrastrukturę turystyczną, włączając w to liczne restauracje, kawiarnie, sklepy oraz placówki usługowe.

Prezentowany apartament to **jasne, przestronne wnętrza, o powierzchni 35.7 m²**, urządzone z najwyższą



dbałością o szczegóły, wykorzystując **najwyższej jakości materiały** i wykończenia.

Panoramiczne okna pozwalają na zanurzenie się w niepowtarzalnym widoku, tworząc atmosferę spokoju i relaksu.

To wyjątkowe miejsce łączy w sobie doskonałą lokalizację, nowoczesny design oraz widok na szmaragdową zatokę.

Osiedle wyróżnia się **niską i intymną architekturą**, nawiązującą stylem do charakterystycznej zabudowy Pomorza Zachodniego z okresu międzywojennego. Cała inwestycja stanowi harmonijny kompleks starannie zaplanowanej przestrzeni, która obejmuje zarówno strefy mieszkalne, jak i rekreacyjne. W ramach osiedla przewidziane są przestronne place zabaw, malownicze tereny zielone oraz unikatowe, segmentowe pomosty pływające, które wkomponują się w wyjątkowy charakter tego miejsca.

W budynku jest winda cichobieżna

Dodatkowo **miejsce postojowe o wartości 30 000 złotych** jest już wliczone w cenę mieszkania.

Ten apartament to nie tylko doskonała przestrzeń do mieszkania, ale także znakomita inwestycja.

Inwestycja jest idealna dla osób szukających wypoczynku nad morzem, dla rodzin z dziećmi oraz inwestorów szukających nieruchomości pod wynajem.

Budynek spełnia najwyższe standardy izolacyjności zgodnie z normami WT2017, co przekłada się na oszczędności i minimalny wpływ na środowisko. Inwestycja na Półwyspie Dziwnów to nie tylko troska o ekologię, ale również komfort codziennego życia: doskonałe ocieplenie, dwukomorowe okna oraz znakomita izolacja akustyczna. Życie w zgodzie z naturą stało się teraz jeszcze łatwiejsze!

Zapraszamy do zanurzenia się w ekologicznym stylu życia, który doskonale współgra z urokliwymi krajobrazami.

Zapraszam na prezentację:)



Symbol	426485	Symbol SWO	426485
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	769 000, 00 PLN	Cena za m2	21 516, 51 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dziwnów	Ulica	ul. Wybrzeże Kościuszkowskie
Powierzchnia całkowita	35, 74 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	YTONG	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	257, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**