

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 654,00 m²,
Nowe Warpno
Cena **350 000** zł



Na krańcu Polski na półwyspie otoczonym jeziorem, Zalewem Szczecińskim i Puszcą Wkrzańską leży Nowe Warpno.

Jedynie 30min drogi od Szczecina i kilkanaście minut od Polic wystarczy, aby przenieść się w świat spokoju, wytchnienia i natury.

Jeżeli cenisz sobie kąpiele i plażowanie, na pewno docenisz piaszczystą plażę z pomostami widokowymi, na którą prowadzi promenada okalającą urokliwą zabytkową starówkę.

Bogata oferta gastronomiczna oraz infrastruktura wodna przyciąga żeglarzy, skutery wodne i windsurferów.

Czy zatem będzie to Twoje miejsce na Ziemi? Wymarzony dom na skraju lasu? A może sposób na biznes i wakacyjny wynajem?



Działka ma powierzchnię 1654m² i dostęp do dróg publicznych wzdłuż obu dłuższych boków. W drodze do granicy działki doprowadzone są prąd, woda oraz kanalizacja.

Nieruchomość jest płaska i posiada status działki rolnej VI klasy. Grunty mineralne. W praktyce oznacza to brak obowiązku uiszczania podatku od nieruchomości oraz łatwość przekształcenia w działkę budowlaną. Nie podlega specjalnym ustawom i ministerstwu rolnictwa tak jak grunty organiczne, szczególne klas I-III.



Symbol	426568	Symbol SWO	426568
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	350 000, 00 PLN	Stara cena	400 000, 00 PLN
Cena za m2	211, 61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowe Warpno
Powierzchnia działki	1 654, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	51, 00
Długość działki (mb.)	60, 00	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna		Podłączona kanalizacja	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	9339		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**