

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 83,21 m²,

Szczecin, Krzekowo

Cena **780 000** zł

Zapraszam do zakupu mieszkania położonego w dzielnicy Krzekowo na kameralnym, spokojnym osiedlu, zapewniającym dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej i centrum miasta oraz infrastruktury rekreacyjnej. Zlokalizowane w jego ramach mieszkania są doskonałą propozycją pośrednią pomiędzy mieszkaniem w budynku wielorodzinnym a wolno stojącym domem jednorodzinny.

Mieszkanie o powierzchni 83,21 m² składa się z 3 poziomów:

- parter to salon z aneksem kuchennym, przedsionkiem i toaletą
- I piętro to 2 pokoje z łazienką
- II piętro do antresola z tarasem



Do mieszkania przynależy ogród o powierzchni 104,4 m² z bezpośrednim wyjściem z salonu oraz miejsce postojowe naziemne położone blisko wejścia do mieszkania.

Istnieje możliwość dokupienia dodatkowego miejsca postojowego w cenie 15.000 zł

Budynek wybudowany z porothermu i suporeksu z 18 cm ociepleniem ze styropianu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Rekuperacja.

Oferujemy 4 typy mieszkań różniących się od siebie powierzchnią (od 65 do 84 m²), umiejscowieniem w budynku i wielkością przynależnych ogródków.

Osiedle składa się z 16 budynków o nowoczesnej bryle, w każdym z nich znajdują się 2 mieszkania.

Budowa rozpoczęła się w I kwartale 2024 r., planowane oddanie pierwszych budynków przypada na II kwartał 2025 r.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.



Symbol	426660	Symbol SWO	426660
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	780 000, 00 PLN	Cena za m2	9 373, 87 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Krzekowo
Powierzchnia całkowita	83, 21 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podłączony gaz	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Nr Licencji	21364



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**