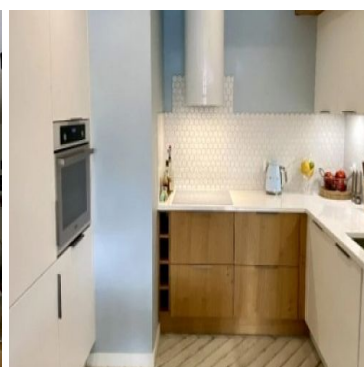


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 102,84 m²,

Kołobrzeg

Cena **1 290 000** zł**Obniżka ceny !!!!!**

Na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie/apartament czteropokojowy o pow. około 102,84 m² - duży salon z dużą otwartą kuchnią na salon, 3 sypialnie, przedpokój, dwie łazienki, garderoba, duży taras z ekspozycją południową, poddasze, usytuowane na 3 i 4 piętrze budynku z windą na zamkniętym, monitorowanym osiedlu Bajkowym przy ul. Mazowieckiej w Kołobrzegu.

Mieszkanie wykończone i umeblowane z najwyższej jakości materiałów, na ścianach beton architektoniczny, na podłogach deska trójwarstwowa dębowa, w łazienkach włoska glazura i armatura.

Mieszkanie z pełnym wyposażeniem i umeblowaniem w cenie.

Do mieszkania przynależy miejsce w hali garażowej z dodatkowym schowkiem za 60 000,00 zł.



W skład mieszkania wchodzi:

- poziom 1 o pow. 53,13 m²: przestronny, jasny salon z dużym oknem balkonowym, połączony z w pełni wyposażoną kuchnią, pokoju gościnnego, łazienki z prysznicem, przedpokoju, zadaszonego tarasu o pow. 14,27 m²;
- poziom 2 o pow. 49,71 m²: sypialnia główna z garderobą, sypialnia, przestronna łazienka z wolnostojącą wanną, pomieszczenie gospodarcze.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest przestrzeń ok. 30 m² na poddaszu, z oknem dachowym i grzejnikiem.

Mieszkanie znajduje się na przepięknym osiedlu o bardzo ciekawej i niepowtarzalnej architekturze.

Osiedle wyróżnia zastosowanie najwyższej jakości materiałów budowlanych i instalacyjnych.

Winda, hale garaże, parkingi zewnętrzne, plac zabaw, osiedle oświetlone nocą, chronione (monitoring).

Pięknie zagospodarowana przestrzeń, dużo zieleni.

Świetna lokalizacja - 5 minut do ścisłego centrum Kołobrzegu, 3 km do morza. W otoczeniu pełna infrastruktura, sklepy, markety, basen miejski, przedszkola, szpital, placówki medyczne, kawiarnie, w pobliżu ścieżki rowerowo-spacerowe.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	426665	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	426665	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 290 000, 00 PLN
Stara cena	1 330 000, 00 PLN	Cena za m2	12 543, 76 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołobrzeg	Powierzchnia całkowita	102, 84 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	2	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Osiedle zamknięte	✓	Garaż	✓
Garderoba	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	4454



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**