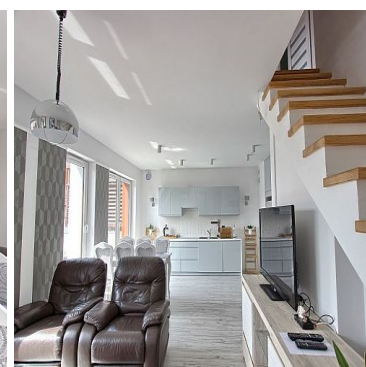
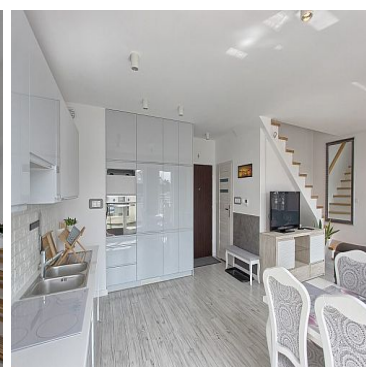
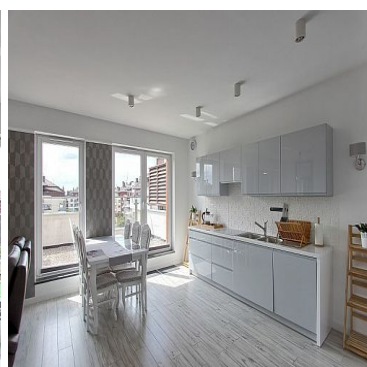
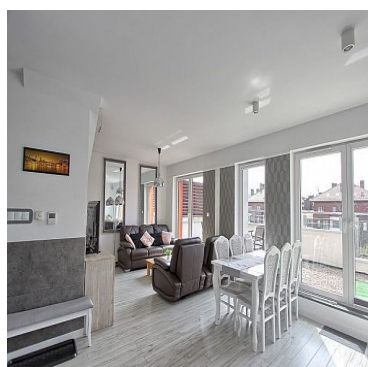
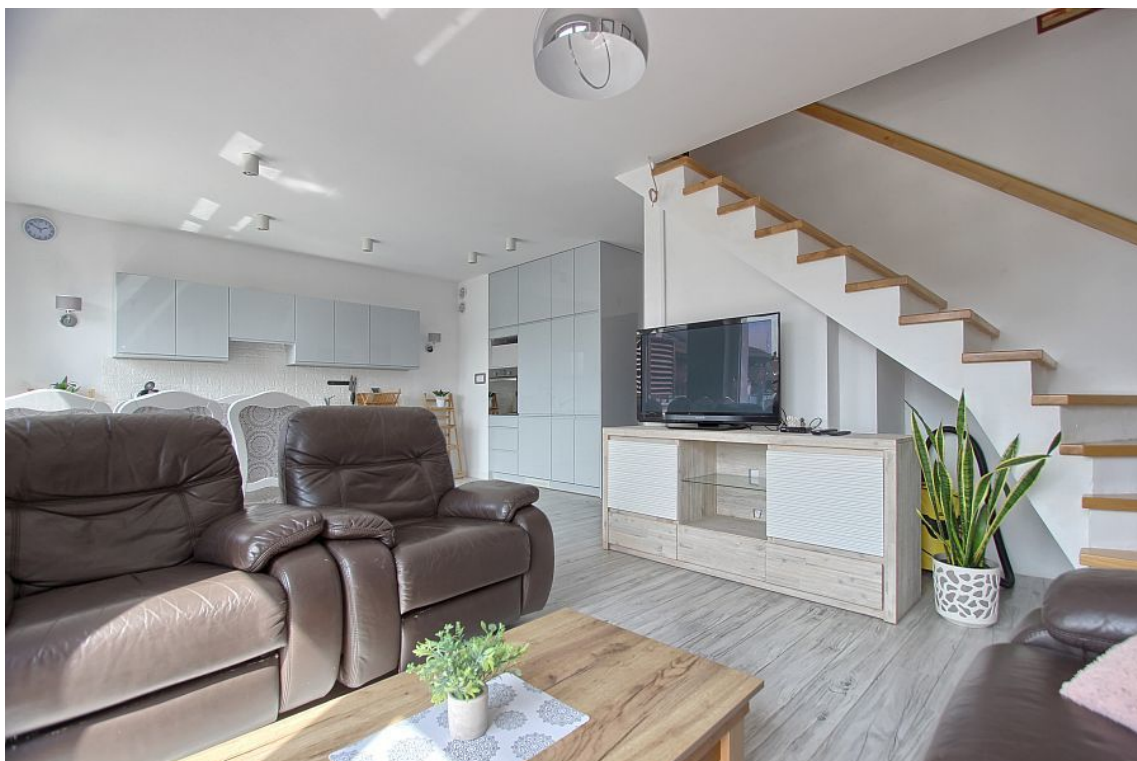


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,00 m²,

Kołobrzeg

Cena **1 200 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknego i przestronnego mieszkania dwupiętrowego, położonego na prestiżowym Osiedlu Bajkowym w Kołobrzegu.

Ta wyjątkowa nieruchomość to idealne miejsce do życia zarówno dla rodzin, jak i inwestorów poszukujących atrakcyjnej oferty pod wynajem.

Główne atuty nieruchomości:

- Osiedle zamknięte: Gwarancja bezpieczeństwa i spokoju.
- Doskonała komunikacja z centrum: Szybki dostęp do najważniejszych punktów miasta.



- Cicha i spokojna okolica: Idealne miejsce do życia z dala od miejskiego zgiełku.
- W pełni wykończony lokal: Mieszkanie gotowe do zamieszkania, urządzone z dbałością o każdy detal.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie składa się z dwóch poziomów, zapewniając przestrzeń i komfort dla całej rodziny:

- Przestronny salon z otwartą kuchnią: Stylowo urządzony salon z bezpośrednim wyjściem na duży balkon oraz otwartą kuchnię, wyposażoną w nowoczesny sprzęt AGD.
- Dwie sypialnie: Jasne i przytulne, idealne do odpoczynku.
- Dwie łazienki: Jedna na każdym poziomie, funkcjonalnie zaprojektowane, w wysokim standardzie wykończenia.
- Duże zagospodarowane poddasze - 40 m2!

Dodatkowe udogodnienia:

- Garaż podziemny
- Dwa miejsca parkingowe przy budynku: Dodatkowa przestrzeń dla samochodów gości lub mieszkańców.
- Komórka lokatorska: Idealna do przechowywania rzeczy sezonowych.
- Balkon: Doskonałe miejsce na poranną kawę lub relaks po pracy.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w budynku z windą, na nowoczesnym i spokojnym osiedlu. W bliskiej okolicy dostępne są wszystkie niezbędne udogodnienia, takie jak plac zabaw dla dzieci, sklepy spożywcze (Żabka, Dino, Lidl), siłownia, salon kosmetyczny, restauracje, przystanek autobusowy, przedszkole, żłobek i szkoła.

Odległość od morza: Zaledwie 2,5 km – idealne na spacery nad morze czy weekendowy wypoczynek.

Doskonała oferta dla rodzin i inwestorów!

To mieszkanie to doskonała propozycja zarówno dla rodzin, które szukają przestrzeni i spokoju, jak i dla inwestorów, którzy poszukują atrakcyjnej nieruchomości do wynajmu w jednym z najpopularniejszych nadmorskich kurortów.

Zapraszam do kontaktu!

Nie przegap okazji, aby zobaczyć to wyjątkowe mieszkanie! Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację lub uzyskać więcej informacji na temat oferty. Jestem do Państwa dyspozycji, gotowy odpowiedzieć na wszelkie pytania i pomóc w podjęciu najlepszej decyzji.



Symbol	426678	Symbol SWO	426678
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 200 000, 00 PLN	Cena za m2	15 789, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	ul. Mazowiecka
Powierzchnia całkowita	76, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	
Lodówka		Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**