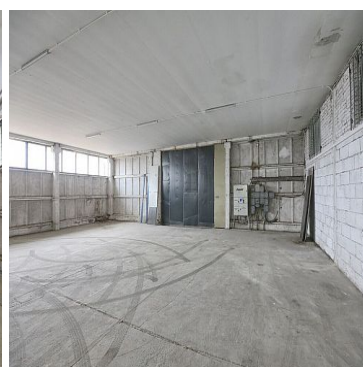
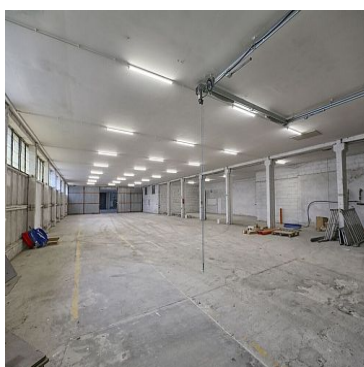
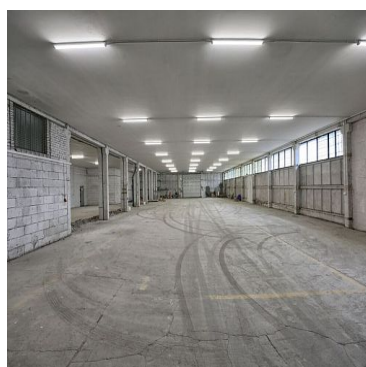


OBIEKT NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 1 200,00 m²,

Mierzyn

Cena **17 000** zł

Do wynajęcia hala z przeznaczeniem:

- handlowym
- magazynowym

Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 7 min.

Położona niedaleko drogi A6 oraz S3 (25 km od autostrady A6 oraz drogi S3 Berlin -W okolicy przystanki



komunikacji miejskiej.

Idealna lokalizacja do prowadzenia działalności magazynowej / hurtowej / handlowej

Specyfikacja:

- Obiekt o łącznej pow. 1200 m²
- Poziom "0",
- Jedna szeroka elektryczna brama wjazdowa ,
- Wysokość 5 m,,
- Ochrona ,
- Dostępna siła,
- Wentylacja,
- Doświetlona światłem dziennym,
- Posadzka utwardzona ,
- Duży plac manewrowy oraz parking.
- Możliwość przygotowania pod potrzeby najemcy zmian zarówno w hali jak i biurach.
- Przyłącze energetyczne 50 KW.

- Lokalizacja Mierzyn,
- W pobliżu: parki magazynowe, handel oraz usługi,
- Bezpośrednio przed budynkiem parking oraz plac,
- Magazyn zlokalizowany w odległości 25 km od węzła trasy S3 / A6,
- Dojazd do Centrum Szczecina zajmuje 10 min,

Czynsz najmu 17 000 PLN NETTO plus media (woda, ogrzewanie tylko części wspólne -korytarz, wc, prąd, ochrona, sprząatanie)



Symbol	426710	Symbol SWO	426710
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	17 000, 00 PLN	Stara cena	20 000, 00 PLN
Cena za m2	14, 17 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Powierzchnia całkowita	1 200, 00 m²	Powierzchnia magazynowa	1 000, 00 m²
Rok budowy	1996	Parter	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Alarm	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	10
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Nr Licencji	6177
Stan budynku	DOBRY		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**